



Fejér Megyei Kormányhivatal

Ügyszám: KTF-15659/2015., **Sokug** /2015.

Ügyintéző: Magyar Eszter

Telefon: (22) 514-300, (22) 514-310

Tárgy: **Ábrahámhegy településrendezési terve módosításának véleményezése**

Melléklet:-

Hivatkozási szám: 9/140-23/2015.

Vella Ferenc Zsolt polgármester részére
Ábrahámhegy Község Polgármesteri Hivatal
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgyi településrendezési tervmódosításhoz a Fejér Megyei Kormányhivatal - környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági hatáskörében eljáró - Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya (továbbiakban: Főosztály) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 38. § előírásai alapján KTF-15659/2015, 47604/2015. számon megadta véleményét, melyben foglaltak szerinti kiegészítésig azt nem javasolta jóváhagyásra.

Az Főosztály véleménye alapján kiegészített terv 2015. július 20-án megküldésre került a Főosztály részére.

A településrendezési tervmódosítási dokumentáció a Főosztály korábbi véleményében foglaltakat figyelembe véve kiegészítésre, pontosításra került.

A Főosztály elfogadás előtt kéri a HÉSZ 5.§ 23/A bekezdésének kiegészítését azzal, takaró növényzet tájhozons fa- és/vagy cserjefaj telepítésével történjen.

A véleményezésre megküldött dokumentáció magában foglalja az Önkormányzatnak *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet* (továbbiakban: Rendelet) 3. §-a szerinti nyilatkozatát, melynek értelmében **a környezeti vizsgálatot a módosítás esetében nem tartja szükségesnek elkészíteni.**

Az Önkormányzat fentiek szerinti döntését, illetve annak indoklását a Főosztály a kiegészített dokumentációban foglaltak alapján elfogadja, azonban a Rendelet 5.§ (2) bekezdésének előírásaira tekintettel felhívja a figyelmet az Önkormányzat nyilvánosságot érintő tájékoztatási kötelezettségére.

Ábrahámhegy község településrendezési tervének módosítását, a fent leírtak figyelembe vétele, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályi előírások betartása mellett a Főosztály elfogadásra javasolja.

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.. Tel: 22.526-900. Fax: 22.526-905, e-mail: info@fejermegye.hu

Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár. Pf.: 137

Telefon: (22) 514-300, (22) 514-310. Fax: (22) 313-564, E-mail: kozeledunentuli@zolahajosag.hu

Ügy felfogadás: Hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰; Szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰ - 15⁰⁰; Péntek: 8⁰⁰ - 12⁰⁰

cs. ábramvétel és tájékoztatás menzter ábramvétel és tájékoztatás

egyseg: 2015. településrendezési terv módosítása: 15659_ábramvétel egy_ábram_3_scribet_1mm.dwg

A Kormányrendelet 43.§ -ában előírtaknak megfelelően a településrendezési tervet jóváhagyást követően szíveskedjenek 1 példányban megküldeni a Főosztály részére.

Székesfehérvár, 2015. július 22.

Dr. Simon László
kormány megbízott
névében és megbízásából



[Handwritten signature]
Kovács Béla
osztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Tájékoztatásul: Planteus Kft. (planteus@planteus.hu)
3. Irrattár