

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.**

Ikt.szám: Á-82-49/2012.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: *Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. március 20. – i nyilvános rendkívüli ülésén.*

Helye: *Ábrahámhegyi Polgármesteri Iroda hivatalos helyiség: Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.*

Jelen vannak: Vella Zsolt polgármester
Kovács József alpolgármester
Fedőné Vodenyák Katalin képviselő
Gáspár József képviselő
Távolmaradt igazoltan: Zavari Judit Andrea képviselő

Meghívottak: Soltész Attila címzetes főjegyző
Kovácsné A. Katalin jkv.v.

Vella Zsolt polgármester Tisztelettel köszönti a megjelenteket.
Megállapítja, hogy a 5 tagú képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes.
A képviselő-testületi ülést 9.00 órakor megnyitja.

Ismerteti a napirendet:

1. Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlan értékesítése.

Vella Zsolt polgármester Javasolja, hogy az előbbieken ismertetett napirendi pont tárgyalását a képviselő-testület fogadja el. Kéri, hogy szavazzon a napirend elfogadásával kapcsolatban.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

59/2012. (III. 20.) Kt. határozat

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. március 20.-i nyilvános rendkívüli ülésének napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

1. Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlan értékesítése.

Felelős: Vella Zsolt polgármester
Határidő: azonnal.

1. Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlan értékesítése.

Vella Zsolt polgármester Tapolca Város Bíróságán 2012. február 14-én DR. Gelencsér Mihály által képviselt Léránt Sándor a Badacsonytomaji 2900 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban történt tárgyalás során, melynek tárgya a közös tulajdon megszüntetése egyezségi kísérletre történt javaslattételre vonatkozott, mely szerint az alperes önkormányzatok az ingatlant vagyonrendeleteik szerint felértékeltek. Ezt a képviselő-testületek elé terjesztik, hogy a megállapított érték alapján egy értékesítési árat határozzanak meg, melyet a felperesnek megküldenek, mint peren kívüli egyezséget. Esetleges peren kívüli egyezség esetén a bíróságot értesíteni szükséges, amennyiben egyezség nem születik úgy 2012. április 10-én a tárgyalás folytatódik. Az ingatlan értékbecslését Kovács Sándor értékbecslő végezte el mindhárom érintett önkormányzat részére. Az értékbecslés alapján Ábrahámhegy önkormányzat tulajdonrészének értéke, mely az ingatlan 65/1000-ed része, összeségében 5.575.310 Ft értéket képvisel az értékbecslő szakvéleménye alapján.

Javasolja a képviselő-testületnek a felperes illetve jogi képviselőjének az értékbecslés szerinti áron történő megvételre való felajánlást, mint egyezséget.

Amennyiben a képviselő-testület egyetért a javaslattal és azt elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

60/2012. /III. 20. / Kt. határozat

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlanban lévő 65/1000-ed tulajdoni hányadát 5.575.310 Ft értékben felajánlja megvételre Léránt Sándor tulajdonostársnak.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Léránt Sándort /8261 Badacsony, Panoráma u. 6./ és jogi képviselőjét Dr. Gelencsér Mihály ügyvédet /8300 Tapolca, Ady E. u. 8/1. / értesítse valamint a Tapolca Városi Bíróságnak küldje meg.

Felelős: Vella Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vella Zsolt polgármester A nyilvános ülést 9.30 órakor bezárja.

k.m.f.

Soltész Attila
címzetes főjegyző

Vella Zsolt
polgármester