

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.

Ikt.szám: Á-82-83 /2012.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. június 5 .-i rendkívüli nyilvános ülésén.

Helye: Ábrahámhegyi Polgármesteri Iroda hivatalos helyiség: Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.

Jelen vannak: Vella Zsolt polgármester
Kovács József alpolgármester
Fedőné Vodenyák Katalin képviselő
Gáspár József képviselő
Zavari Judit Andrea képviselő

Meghívottak: Soltész Attila címzetes főjegyző

A jegyzőkönyvet készítette: Kovácsné A. Katalin jkv.v.

Vella Zsolt polgármester Tisztelettel köszönti a megjelenteket.
Megállapítja, hogy a 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes.
A képviselő-testületi ülést 18.00 órakor megnyitja.

Ismerteti a napirendet:

1. Kiss Ferenc zöldterületi besorolás miatti kárigénye.

Vella Zsolt polgármester Javasolja, hogy az előbbieken ismertetett napirendi pont tárgyalását a képviselő-testület fogadja el. Kéri, hogy szavazzon a napirend elfogadásával kapcsolatban.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

97/2012. (VI. 5.) Kt. határozat

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. június 5.-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

1. Kiss Ferenc zöldterületi besorolás miatti kárigénye.

Felelős: Vella Zsolt polgármester
Határidő: azonnal.

1. Kiss Ferenc zöldterületi besorolás miatti kárigénye.

Vella Zsolt polgármester

Kiss Ferenc képviselő Gulyás Balázs ügyvéd megkereste Ábrahámhegy Község Önkormányzatát azzal, hogy a 2739 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolása megváltozott emiatt a volt tulajdonos ingatlanát alacsonyabb áron tudta értékesíteni és a különbözeti összeget valamint az ügyvédi díj megtérítését Ábrahámhegy Község Önkormányzata által kéri megtéríteni.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2012 május 24.-i ülésén a 83/2011 (V.24.) számú határozatot hozta.

Az ügyvéd ismételt megkereste Ábrahámhegy Község Önkormányzatát 2012 április 17-én, mely megkeresésben szintén kéri a kára valamint az ügyvédi költség megtérítését.

A megkeresés alapján a felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül kell nyilatkozni az anyagi kár megtérítését illetően.

Az ingatlan vonatkozásában a rendelkezésre álló dokumentumok alapján a 18/2005 (XII.15) számú rendelet elfogadásakor történt az övezeti besorolás módosítás.

A besorolás módosítása Ábrahámhegy Község Önkormányzata részére kötelező erejű volt, mivel Ábrahámhegy vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett területének lehatárolásáról és vízpart-rehabilitációs tanulmánytervének elfogadásáról szóló 27/2005 (VIII. 16.) TNM rendelete az Önkormányzat rendeletére nézve kötelező erejű.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem alkothat olyan rendeletet, mely ellentétes magasabb szintű jogszabállyal. A jogszabály alkotási hierarchia alapján a miniszteri rendelet magasabb szintű jogszabály, mint az Önkormányzati rendelet.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 évi LXXVIII tv. 30 §. határozza meg a kártérítésre vonatkozó szabályokat.

Fentiek alapján a beadványozónak keletkezhetett kára, melyet nem Ábrahámhegy Község Önkormányzata okozott, hanem a Magyar Állam, így álláspontom alapján a kártérítési peres eljárást is az Állammal szemben kell megindítani.

A kérelmezőt képviselő ügyvéd harmadszor is megkereste önkormányzatunkat.

Javasolja, hogy a képviselő-testület a 83/2011. /V. 24./ Kt. határozatát továbbra is tartsa fenn.

Kéri a testületi tagokat aki egyetért a javaslattal és azt elfogadja, kézfeltartással szavazzon. _

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

98/2012. /VI. 5. / Kt. határozat

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Ferenc képviselő Gulyás Balázs ügyvéd által 2012 május 23.-án ismételt benyújtott kártérítési igényével kapcsolatban fenntartja a 2011 május 24-én hozott 83/2011. /V. 24. / Kt. számú határozatát.

Felelős: Vella Zsolt polgármester

Határidő: 2012. június 20.

k.m.f.

Soltész Attila
címzetes főjegyző

Vella Zsolt
polgármester

A jegyzőkönyv hitelesítője: Fedőné Vodenyák Katalin képviselő