

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.**

Ikt.szám: Á-82-150/2012.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. december 31.-i rendkívüli nyilvános ülésén.

Helye: Ábrahámhegyi Polgármesteri Iroda hivatalos helyiség: Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.

Jelen vannak: Vella Ferenc Zsolt polgármester
Kovács József alpolgármester
Fedőné Vodenyák Katalin képviselő
Gáspár József képviselő
Zavari Judit Andrea képviselő

Meghívottak: Soltész Attila címzetes főjegyző
megbízásából: Tóth Zsuzsanna pénzügyi tanácsos
Kovácsné A. Katalin jkv.v.

Vella Ferenc Zsolt polgármester Tisztelettel köszönti a megjelenteket.
Megállapítja, hogy a 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes.
A képviselő-testületi ülést 8.00 órakor megnyitja.

Ismerteti a napirendet:

1. Részleges településrendezési terv módosításának elfogadása.

Vella Ferenc Zsolt polgármester Javasolja, hogy az előbbieken ismertetett napirendi pont tárgyalását a képviselő-testület fogadja el.
Kéri a testületet, hogy szavazzon a napirend elfogadásával kapcsolatban.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

201/2012. (XII. 31.) Kt. határozat

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. december 31 .-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

1. Részleges településrendezési terv módosításának elfogadása.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester

Határidő: azonnal.

1. Részleges településrendezési terv módosításának elfogadása.

Vella Ferenc Zsolt polgármester Az előterjesztést a képviselők részére kiosztja.

Ábrahámhegy Község településrendezési eszközeinek részleges módosításával kapcsolatos az 1997 évi LXXVIII tv. alapján elvégzendő egyeztetési eljárás lezárult.

A dokumentációval kapcsolatban a kifüggesztés során kifogás, javaslat, észrevétel nem érkezett.

A Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatal Állami Főépítész záró véleményét a képviselő-testülettel ismertetni szükséges, melyben a dokumentáció javítását követően a rendeletet elfogadásra javasolta.

Ismerteti a véleményt.

A főépítész záró véleménye az előterjesztés mellékletét képezi, az észrevételezett javítások elvégzésre kerültek.

Javasolja, hogy a módosítást fogadják el.

Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

202/2012. /XII. 31. / Kt. határozat

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§-ának (3) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján, 2012. december 31-i hatállyal *Ábrahámhegy Község településszerkezeti tervét* a következők szerint módosítja:

1. Módosítások

1.) Ábrahámhegy község településszerkezeti terve az e határozat mellékletét képező és a jegyzőkönyvhöz csatolt, a Planteus Kft. (8273 Monoszló Fő u. 23.) által készített, 2012. decemberi -i keltezésű és mTSZ-1 számozású tervlapban foglaltaknak megfelelően módosul.

2. A településszerkezeti terv leírása a következővel egészül ki:

„Ábrahámhegy község településrendezési eszközei egy új övezettel bővülnek:

Különleges beépítésre nem szánt bánya (Kk-b) övezete.

A tervezett övezet a működő kisörpusztai bánya területén található, jelenleg külterületen, azonban a módosítás tartalmazza az övezet területének belterületbe vonását (míg tőle keletre egy ugyanakkora belterület külterületbe vonásra kerül). A jelenlegi belterület határ lesz a későbbiekben az övezethatár.

Ez az övezethatár jelenleg egy meglévő bánya-technológiai épületet szel ketté, ami miatt ez az épület bontandóvá válna, amennyiben ebben a szabályozási környezetben maradna.

A módosítás távlati célja azonban az, hogy a módosuló terület a szomszédos Gip övezethez csatlakozhasson.”

Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester

Határidő: 2012. december 31.

Vella Ferenc Zsolt polgármester Javasolja, hogy az előterjesztés szerint alkossák meg a rendeletet.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

12/2012. /XII. 31. / rendeletét

Ábrahámhegy Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2005. /XII. 15. / önkormányzati rendeletének módosításáról.

/1. sz. mell. /

Vella Ferenc Zsolt polgármester Az ülést 8.20 órakor bezárja.

k.m.f.

Tóth Zsuzsanna
pénzügyi tanácsos

Vella Ferenc Zsolt
polgármester

A jegyzőkönyv hitelesítője: Zavari Judit Andrea képviselő