

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.

Ikt.szám: 709-9 /2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2014. szeptember 23-i nyilvános** ülésén.

Az ülés helye: Ábrahámhegyi Polgármesteri Iroda hivatalos helyiség: Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.

Jelen vannak: Vella Ferenc Zsolt, polgármester
Zavari Judit Andrea, képviselő
Fedőné Vodenyák Katalin, képviselő

Későbbi érkezését jelezte: Gáspár József, képviselő
Igazoltan távolmaradt: Kovács József, alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Szabó Tímea, jegyző megbízásából:
Tóthné Titz Éva, aljegyző

Meghívottak: Takács Katalin, igazgatási csoportvezető a 3. napirendre
Tóth Zsuzsanna, pénzügyi előadó az 1. és 2. napirendre
Kugler Márta, adóügyi ügyintéző a 3. napirendre
Horváth Gábor a 13. napirendre

Kovácsné Auer Katalin, jegyzőkönyvvezető
(*A jegyzőkönyv szerkesztett jegyzőkönyv, a képviselő-testületi ülés teljes terjedelmét hangfelvétel rögzíti.*)

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Tisztelettel köszönti a megjelenteket. A képviselő-testületi ülést 16.00 órakor megnyitja. Gáspár József képviselő körülbelül fél hat órakor fog érkezni, Kovács József alpolgármester pedig igazoltan marad távol.
Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 3 fő jelen van, az ülés határozatképes.
Javasolja, hogy 14. napirendi pontként a köztisztasági rendelet módosítását tárgyalják, az anyagot a képviselők megkapták.

Ismerteti a napirendet:

1. A 2014. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása
2. A gazdálkodás 2014. első félévi helyzetéről szóló tájékoztató
3. A helyi adókról szóló rendelet módosítása
4. A 2014. I. félévi rendezvények elszámolása
5. Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj pályázathoz csatlakozás
6. Törvényességi felhívás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást érintő szabályozás hiánya miatt - A folyékony hulladék kezelésére pályázat kiírása
7. 2015. évi falinaptár tervezet elfogadása
8. 2015. évi strand üzemeltetés
9. Patak utca rekonstrukció
10. Rendezvényterv előkészítése
11. Tűzoltó Egyesület kérelme
12. Ábrahámhegyért emlékérem odaítélése
13. Horváth Gábor, Ábrahámhegy 0121/40 hrsz-ú út helyzetének rendezése
14. A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló rendelet módosítása

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Javasolja, hogy az előbbieken ismertetett napirend tárgyalását a képviselő-testület fogadja el.

Kéri a testületet, hogy aki egyetért a napirend elfogadásával, az kézfeltartással jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

102/2014. (IX. 23.) HATÁROZATA

A képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. szeptember 23-i nyilvános ülésének napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

1. A 2014. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása
2. A gazdálkodás 2014. első félévi helyzetéről szóló tájékoztató
3. A helyi adókról szóló rendelet módosítása
4. A 2014. I. félévi rendezvények elszámolása
5. Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj pályázathoz csatlakozás
6. Törvényességi felhívás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást érintő szabályozás hiánya miatt - A folyékony hulladék kezelésére pályázat kiírása
7. 2015. évi falinaptár tervezet elfogadása
8. 2015. évi strand üzemeltetés
9. Patak utca rekonstrukció
10. Rendezvényterv előkészítése

11. Tűzoltó Egyesület kérelme**12. Ábrahámhegyért emlékérem odaítélése****13. Horváth Gábor, Ábrahámhegy 0121/40 hrsz-ú út helyzetének rendezése****14. A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló rendelet módosítása****Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester****Határidő: azonnal**Napirend előtti tájékoztató:

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Szeptember 1-én Badacsonytomajon évnyitón vett részt. A kistérségi ülést szeptember 17-én tartották. Sajnos három temetésen is volt.

Iskolakezdési támogatásban 18 szülő beadott kérelme alapján 28 gyermek részesült, 336.000 Ft összegben. Temetési segélyben egy fő részesült és 80.000 Ft összegű támogatást kapott .

A képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót megkapták a képviselők. Kérdezi a képviselőket van-e kérdésük? Amennyiben nincs, úgy javasolja, hogy a határozatokról szóló tájékoztatóját és a polgármester napirend előtti tájékoztatóját fogadják el. Kéri, hogy aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**103/2014. (IX. 23.) HATÁROZATA***A képviselő-testületi határozatokról és a polgármester napirend előtt tájékoztatójáról*

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2013. (X. 01.) önkormányzati rendeletének 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján a képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót és a polgármester napirend előtti tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester**Határidő: azonnal****1. A 2014. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása**

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Kérdezi Tóth Zsuzsanna, pénzügyi előadót van-e kiegészíteni valója?

Tóth Zsuzsanna, pénzügyi előadó Nincs kiegészíteni valója?

Vella Ferenc Zsolt, polgármester A működési célú támogatás miért több?

Tóth Zsuzsanna, pénzügyi előadó Kaptunk 10 millió forintot az adósságkonszolidációban részt nem vett települések támogatására, és kb. 4.800 e. forintot a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester A felhalmozási célú államháztartáson belül soron mi szerepel?

Tóth Zsuzsanna, pénzügyi előadó 6.233 e Ft forint a mobilstég pályázati támogatása, a különbség pedig Balatonrendes és Salföld által átadott pénz, az Ábrahámhegyi Körjegyzőség elszámolása.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester A pénzkészlet rendben van?

Tóth Zsuzsanna, pénzügyi előadó Igen.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Javasolja, hogy a rendelet módosítását az előterjesztés szerint fogadják el. Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

8/2014. (X. 08.) önkormányzati rendelete a 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014. (II. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról

2. A gazdálkodás 2014. első félévi helyzetéről szóló tájékoztató

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Kérdezi Tóth Zsuzsanna, pénzügyi előadó van-e kiegészíteni valója?

Tóth Zsuzsanna, pénzügyi előadó Nincs.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Amennyiben észrevétel nincs, úgy javasolja, hogy a gazdálkodás 2014. első félévi helyzetéről szóló tájékoztatót fogadják el. Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**104/2014. (IX. 23.) HATÁROZATA***Ábrahámhegy Község Önkormányzata 2014. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatójáról*

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ábrahámhegy Község Önkormányzata 2014. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatóját megismerte, és 74.617 e Ft bevételi és 53.103 e Ft kiadási főösszeggel elfogadja.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester

Határidő: azonnal

3. A helyi adókról szóló rendelet módosítása

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Felkéri Takács Katalin igazgatási csoportvezetőt, hogy ismertesse a módosítást.

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető A Veszprém Megyei Kormányhivatal az illetékességi területén lévő települési önkormányzatok hatályos adórendeleteit felülvizsgálta, melynek során több olyan hiányosságot, ellentmondást tárt fel, amely a jogszerűség érdekében számos településen szükségessé teszi a rendeletek módosítását, esetleg új adórendelet megalkotását.

A Kormányhivatal Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 10/2010. (XI. 22.) önkormányzati rendelete tekintetében is jelezte, hogy több ponton szükséges a módosítás.

Tekintettel arra, hogy a rendelet módosításra szorul, de a módosítás jogszabály szerkesztési szempontból bonyolultabb lenne, mint a hatályon kívül helyezés, ezért a jelenleg hatályos rendelet hatályon kívül helyezése, és egy új rendelet megalkotása célszerű.

Lényeges pont az építményadó rendeletben, hogy a mentességek az adó alanyhoz köthetők, ami helytelen, mivel az adó tárgyhöz kell kötni. Több mentesség is a lakásra vonatkozik, ha a bejelentett lakóhelyként lakja az adóalany. Lényegében ugyanaz megmarad, csak a lakás céljára szolgáló lakások lennének mentesek. Ez a számottevő módosítás, a többi inkább technikai. A helyben lakóknak ugyanúgy megmarad a mentesség, mint eddig.

Fedőné Vodenyák Katalin, képviselő Eddig 120 négyzetméterig volt adómentes.

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Lehet úgy elfogadni a rendeletet, hogy a lakás hasznos alapterülete 120 négyzetméterig mentes.

Kugler Márta, adóügyi előadó Ábrahámhegyen elég nagy alapterületű lakás van az állandó lakosok tulajdonában is. A hasznos alapterületbe a tetőteret is be kell számítani.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Ezt a korlátot benne lehetne hagyni.

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Ezen a mentességen kívül még volt három mentesség, személyenként harminc négyzetméter, ha ötven laknak 150 négyzetméter volt a mentes, és a nyugdíjas is

mentes volt. Gyakorlatilag nem sok maradt, akiknek kellett fizetni. Most a személyek számától nem lehet függővé tenni, négyzetméterre lehet megállapítani a mentességet.

Fedőné Vodenyák Katalin, képviselő 150 négyzetmétert javasol megállapítani.

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Eddig volt olyan mentesség, mely akkor járt, ha a lakás tulajdonosa nyugdíjas és a jövedelmi viszonyok alapján lakásfenntartási támogatásra jogosult, de ezt a mentességet nem állapították meg egyszer sem.

Fedőné Vodenyák Katalin, képviselő Sok nyaraló be van jelentve lakásnak és állandó lakosnak és nem lakik itt.

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Ezt a bevallás alapján állapítják meg, a lakás fogalmát a törvény állapítja meg. Az üdülőtulajdonos nem kaphat mentességet a lakásra tekintettel.

Kugler Márta, adóügyi előadó Ha be van jelentve és csak a nyár folyamán van itt, azoknak meg jár a mentesség. Aki be van jelentkezve, és lakóházzal rendelkezik, az eddig is mentesült, csak az fizette a gépjármű adót, attól függetlenül, hogy nem élt itt.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Legyen a 150 négyzetméter ?

Fedőné Vodenyák Katalin, képviselő A 150 négyzetméter reális lenne. Aki eddig a 120 négyzetméter után fizetett jobban jár, öt tagúnál nagyobb család meg nem hiszem, hogy van, ha a 30 négyzetméteres kedvezményt nézzük. Nem lesz annyi bevételkiesés, és megmarad a kedvezmény is.

Kugler Márta, adóügyi előadó A lakást úgy kell érteni, hogy a lakáson kívül a garázs és egyéb épület adóköteles. Akkor a 150 négyzetméter csak a lakásra vonatkozik, de korábban a garázs is adóköteles volt, és a javaslat szerint is az lesz.

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Azt is meg lehet határozni, hogy legyen mentes a főépülettel egy helyrajzi számú ingatlanon lévő egyéb építmény, kivéve a garázs. Lehet egy az egyben az összeset mentesíteni.

Zavari Judit, képviselő Aránytalanságnak érzi, hogy valakinek 150 négyzetméteres háza van és nem fizet, másnak 40 négyzetméteres, van hozzá melléképület és utána is fizet.

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Gyakorlatban nem tudja elképzelni, hogyan lehetne kezelni. Azt is lehet, hogy a hasznos alapterület pl. 20 %-a adómentes.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Amit a Zavari Judit képviselő javasolt, hogy a melléképület adómentes legyen, ez megoldható?

Kugler Márta, adóügyi előadó Csak a törvény által szabályozott esetben volt mentes a melléképület, pl. a nyári konyha eddig sem volt mentes, van olyan állandó lakos aki fizeti, átépítette és tartózkodásra alkalmas. Ez eddig is adóköteles volt. Ez Ábrahámhegyen eddig nem így élt a köztudatban.

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Úgyis lehet mentesíteni, hogy nem az összes egyéb épületet, hanem csak a lakással egy helyrajzi számon lévő egyéb épületet.

Kugler Márta, adóügyi előadó Üdülőknél nem jellemző a melléképület.

Fedőné Vodenyák Katalin, képviselő A garázsért fizetni kell?

Kugler Márta, adóügyi előadó Ha a belmagasság meghaladja az 1,90 métert.

Zavari Judit, képviselő Az egy helyrajzi számon lévő szimpatikusabb.

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető A egyéb épület jelenleg adóköteles.

Kugler Márta, adóügyi előadó A rendelettervezetben benne van a tartózkodás után fizetendő idegenforgalmi adó esetében, hogy a 70 év felettiak adómentességet élveznek. A 18 év alattiak a törvény erejénél fogja mentesülnék. A 70 év felettiak kedvezménye nem szerepel a törvényben, ez helyi kedvezmény. Ha a képviselő-testület úgy gondolja, kiveheti a rendeletből.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Javasolja, hogy a napirendre térjenek vissza, ha Gáspár József képviselő megérkezik.

4. A 2014. I. félévi rendezvények elszámolása

Vella Ferenc Zsolt, polgármester A rendezvényeknél túllépték a tavaszi festőverseny kiállítását és a Mozdulj Balaton rendezvényt, a többinél viszont nem, sőt a kézműves foglalkozásnál csak 780 Ft volt a költség. Tavalyról volt áthozat is. Véleménye szerint rendben van az elszámolás.

Javasolja, hogy a rendezvények elszámolását fogadják el.

Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

105/2014. (IX. 23.) HATÁROZATA

A 2014. I. félévi rendezvények elszámolásáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. I. félévi rendezvények elszámolásáról készült tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester

Határidő: azonnal

5. Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj pályázathoz csatlakozás

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Az előterjesztést a testületi tagok megkapták.

Ha észrevétel nincs, úgy javasolja, hogy csatlakozzanak az ösztöndíj pályázathoz.
Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

106/2014. (IX. 23.) HATÁROZATA

Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról

Ábrahámhegy Község Önkormányzata elhatározza, hogy csatlakozik a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójához.

Kijelenti, hogy a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2015. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és felkéri, hogy azt az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére küldje meg.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester

Határidő: 2014. október 1.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Javasolja, hogy a pályázati kiírásokat hagyják jóvá.
Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

107/2014. (IX. 23.) HATÁROZATA

A Bursa Hungarica pályázati kiírások jóváhagyásáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica pályázati kiírásokat jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírásokat tegye közzé.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester

Határidő: 2014. október 4.

6. Törvényességi felhívás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást érintő szabályozás hiánya miatt - A folyékony hulladék kezelésére pályázat kiírása

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Az anyagot a képviselők megkapták. Kinek van kérdése?

Fedőné Vodenyák Katalin, képviselő Ez arra vonatkozik, ahol nincs csatorna? Így ezután az ingatlantulajdonos csak azt hívhatja ki aki jelentkezik, eddig azt a szolgáltatót hívhatta ki akit akart.

Tóthné Titz Éva, aljegyző Ez hiányosság volt minden településen, a Kormányhivatal ellenőrizte. Első lépés a pályázat kiírása, utána rendeletben szabályozni kell a közszolgáltatót. A törvény ezt így szabályozza. Az előterjesztés mellékletében szerepel a Kormányhivatal törvényességi felhívása, amelyben október 15-e a határidő, amelyre valószínű határidő hosszabbítást fognak kérni.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester A törvényességi észrevétel hol volt június 23-a óta, ő ezt nem látta.

Tóthné Titz Éva, aljegyző Az ügyintézők megkapták feladatként, hogy készítsék elő az anyagot. Ez a törvényességi észrevétel már a Nemzeti Jogszabálytáron keresztül érkezett. Tudomása szerint július, augusztusban rendes ülés nem volt.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Mi van akkor ha valaki nem jelentkezik?

Tóthné Titz Éva, aljegyző Addig kell kiírni a pályázatot, amíg valaki nem jelentkezik.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Felkéri az aljegyző asszonyt, hogy a határidőkkel kapcsolatban támpontot adjon a képviselőknek.

Tóthné Titz Éva, aljegyző A határidők tekintetében véleménye szerint a pályázat benyújtási határideje 2014. október 31., a borítékok bontása november 5., eredményhirdetés időpontja november 10., a pályázattal ellátható közszolgáltatási időtartam 2 év.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Amennyiben a képviselők részéről javaslat nem merül fel, úgy javasolja, hogy a pályázatot írják ki a folyékony hulladék kezelésére a fent elhangzott határidőkkel. Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

108/2014. (IX. 23.) HATÁROZATA

Települési folyékony hulladék elszállítására pályázat kiírásáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Települési folyékony hulladék

összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó szolgáltatás elvégzésére” pályázatot ír ki, mely pályázati felhívás a határozat 1. számú mellékletét képezi, mely az alábbi időpontokkal egészül ki:

A pályázat benyújtási határideje: 2014. október 31.

A borítékok bontása: 2014. november 5.

Eredményhirdetés időpontja: 2014. november 10.

A pályázattal ellátható közszolgáltatási időtartam: 2 év.

A pályázatot a Szervezeti és Működési Szabályzatában leírtak szerint hirdetőtábláin, valamint honlapján teszi közzé, továbbá azt eljuttatja a 20 km távolságon belül a pályázat szerinti szolgáltatást végzőkhöz.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester

Határidő: 2014. október 31.

7. 2015. évi falinaptár tervezet elfogadása

Vella Ferenc Zsolt, polgármester A falinaptár tervezetét közreadja a képviselőknek. A fotók alatt a készítők nevei szerepelnek. Sajnos Borlai Kinga elhalálozott, így javasolja, hogy a neve előtt kis kereszt szerepeljen.

Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

109/2014. (IX. 23.) HATÁROZATA

A falinaptár tervezet elfogadásáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2015. évi falinaptár bemutatott tervezetét elfogadja azzal, hogy Borlai Kinga neve előtt kis kereszt szerepeljen, mivel sajnálattal elhalálozott.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester

Határidő: azonnal

8. 2015. évi strand üzemeltetés

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Javaslat érkezett a látogatók részéről, hogy 2015. évben tíz alkalmas bérlet lenne, valamint aki adót fizet és nincs hátraléka, az 4-5000 Ft összegű fényképes igazolvánnyal kiválthatja az egész éves idénybérletet.

Írtak levelet a környezetvédelmi hatóságnak a patak miatt, mivel a víznek sötét színe van és kellemetlen szaga, továbbá probléma, hogy befolyik a strandra. Reméli gyorsan intézkednek. Az utcán is folyt a víz, de azt megoldották. Gondolkodik a homokzsákokon, hogy ne tudjon a strandra befolyni a víz.

A gondolatokat itt is lehet érlelni a jövőre vonatkozóan.

9. Patak utca rekonstrukció

Vella Ferenc Zsolt, polgármester A 2014. augusztusi közmeghallgatás során felmerült a Patak utca szélesítése, padkájának portalanítása. Megkeresésre került a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Megyei Igazgatósága. A Patak utca tekintetében a tervezett útszélesítést végre kellene hajtani, oly módon, hogy nem az útburkolat szélesítését hajtánánk végre, hanem járdát építene az Önkormányzat. A kivitelezéshez szükséges lenne végiggondolni, hogy hol és milyen módon lehetne a nyomvonalat kijelölni. Első gondolatként felmerült a teljes közműhálózat (villany, telefon, kábel Tv,) földbe helyezésének ötlete. Másodsorban felmerült, hogy a volt Orbán borozó felőli oldalon lehetne megépíteni, melynek útjában csak a kerítések és a telefon hálózat van, így azok áthelyezése jelentkezne. A Ráber kanyart mindenképpen beláthatóbbá kellene tenni a balesetveszély csökkentése érdekében.

Fedőné Vodenják Katalin, képviselő Nyáron életveszélyes a Patak utcán a közlekedés. Véleménye szerint nem fér el járda, az oszlopok is nagyon a telekhatáron vannak. Két autónak is keskeny az utca, nemhogy járdának, nincs meg a szélessége.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Meg kell próbálni a lehetőséget és megoldást keresnek. Javasolja, hogy az egyeztetésekre a polgármestert hatalmazza fel a testület. Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

110/2014. (IX. 23.) HATÁROZATA

A Patak utca rekonstrukciójának előkészítéséről

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Patak utcában a járdaépítés előkészítési munkálataival kapcsolatban egyeztetéseket folytasson a közműszolgáltatókkal és a nyomvonallal érintett ingatlanok tulajdonosaival.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester
Határidő: 2014. november 30.

10. Rendezvényterv előkészítése

Vella Ferenc Zsolt, polgármester 2015. évben az önkormányzati rendezvények ugyanazok lesznek, mint az idei évben. Badacsonytomajt felhívta és egyeztetett, így a bornapokat is ugyanabban az időpontban tudják megtartani. A többit át kell nézni és előterjesztést készíteni a következő ülésre. Lát lehetőséget arra, hogy a rendezvényeket a falinaptárban zöld színnel jelöljék, de nem annyira fontos.

11. Tűzoltó Egyesület kérelme

Vella Ferenc Zsolt, polgármester A Tűzoltó Egyesület az elszámolását megküldte. Kérelmükben 150.000 Ft összegű támogatás kérése szerepel. Javasolja, amennyiben észrevétel nincs a képviselők részéről, hogy ezt utalják át a részükre.

A támogatás célja a működési költségekhez történő hozzájárulás, a felhasználás határideje: 2014. december 31. Az Egyesület a támogatásról 2015. január 31. napjáig köteles elszámolni.

Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

111/2014. (IX. 23.) HATÁROZATA

Az Ábrahámhegyi Tűzoltó Egyesület támogatásáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 20/2013. (XI. 21.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy az Ábrahámhegyi Tűzoltó Egyesületet (8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.) egyszeri 150.000 Ft-tal, azaz egyszázötvenezer forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület bankszámlája javára.

A támogatás célja: Működési költségekhez történő hozzájárulás

A támogatási cél kormányzati funkciója : 032020 Tűz és katasztrófavédelmi tevékenységek

A felhasználás határideje: 2014. december 31.

Az Egyesület a támogatásról 2015. január 31. napjáig köteles elszámolni.

Utasítja a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Utasítja a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Utasítja a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester

Határidő: 2014. október 10.

- a megállapodás megkötésére: 2014. október 10.

- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint

beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

12. Ábrahámhegyért emlékérem odaítélése

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Véleménye szerint Pattantyús Miklósnak a Fürdőegyesület ügyvezető elnökének adományozzák az emlékérmeket a településen végzett munkájáért.

Gáspár József, képviselő 17.20 órakor megérkezik, a képviselő-testület tagjainak száma 4 fő.

Gáspár József, képviselő Egyetért a javaslattal, hogy Pattantyús Miklósnak adományozzák az emlékérmeket, a Fürdőegyesület megalakulása óta az ábrahámhegyi községért végzett munkájáért.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

112/2014. (IX. 23.) HATÁROZATA

Emlékelem adományozásáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ábrahámhegyi Fürdőegyesület megalakulása óta az Ábrahámhegy községért végzett kiemelkedően hasznos közösségi munkájának elismeréseként

Ábrahámhegyért Emlékérmeket adományoz

Pattantyús Miklósnak a Fürdőegyesület Ügyvezető Elnökének.

Felkéri a polgármestert a kitüntetés átadására az október 23-i ünnepség keretében.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester

Határidő: 2014. október 23.

13. Horváth Gábor, Ábrahámhegy 0121/40 hrsz-ú út helyzetének rendezése

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Horváth Gábor megkereste Ábrahámhegy Község Önkormányzatát, mely alapján kéri a telkei között 0121/40 hrsz-ú útrész áthelyezését a 0121/39 hrsz-ú telke fölé. A jelenlegi állapotban az érintett területen egy támfal van, melyet a kérelmező tart karban.

Az idei évben a szokatlan nagy csapadékmennyiség miatt, valamint a hegyen végzett szőlőtelepítés miatt több ízben jelentős mennyiségű sár folyt át a kérelmező telkén, és egy alkalommal lakásán.

Az út áthelyezésével a területen egy normál méretű út alakulna ki, amin egy árok is megépíthető lenne.

A kérelmező a kerítését a 0121/39 és 515 hrsz-ú telek közötti út szélességével beljebb helyezi.

A jelenlegi természetbeni állapot nem teszi lehetővé a víz elvezetését.

A 0121/40 hrsz-ú út jelenleg forgalomképtelen vagyontárgy, valamint a területen a Helyi Építési Szabályzat mellékletében szereplő szabályozási terv nem jelöli út megszüntetéseként, áthelyezéseként a területet, így ingatlan nyilvántartási átvezetése a változásnak jelenleg nem lehetséges.

Az átalakítást követően a Szilvádi nagy részének csapadékvize egy földárokka a Meggy utcai árokba vezethető, melynek következtében megoldódik a terület csapadékvíz elvezetése.

Gáspár József, képviselő Helyszíni bejárást kell tartani, a térkép alapján nem lehet megnyugtató döntést hozni, mivel az utca áthelyezésével nem tudni kinek mit okoznak és a Rendezési Tervet érinti a téma.

Horváth Gábor Felette van Dunai János szőlője, aki beszántotta a hegyet, az iszap és a víz lejött, beöntött a garázsába, ahol 40 cm-es iszap állt, a lakásban 20 cm-es. A biztosítót felhívta telefonon, aki azt mondta, hogy a lakásban a kárt kifizetik, de a többire perelje be a szomszédját. Most csinált árkot, a felső telkén 30 cm-es iszapot leeresztett. Két méteres csík van a két telke között, ha lejjebb hozza a kerítést ott lehetne árkot csinálni.

Gáspár József, képviselő Mindenképpen olyan megoldást kell keresni, nehogy másra menjen a víz.

Horváth Gábor Ő megcsináltatta az árkot és a bástyát, de az iszap feltöltötte.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Kérése Horváth Gábornak, hogy ne a telke közepén legyen a két méteres út, hanem lejjebb hozza kerítést. Utána a vízelvezetést az önkormányzat intézi. Kérése, folytathatja-e munkát, hogy a kerítést felülre megépítse.

Horváth Gábor Lejjebb hozza a kerítést, és ott fenn lehetne az árkot megcsinálni. De most nem lehet, mivel másfél méter van és ott járnak.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Az előkészítést folytathatja Horváth Gábor. Az önkormányzat helyszíni bejárással megnézi. Vízügyes szakembert kellene keresni, hogyan csinálják meg a vízelvezetést. Ha nincs meg alul az árok, addig semmit nem szabad csinálni.

Gáspár József, képviselő Figyelni kell arra, azzal, hogy az ő gondját megoldják, nehogy másik három házra rávezessék a vizet.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Helyszíni bejárás során megnézik, megfelelő szakemberrel felveszik a kapcsolatot és megpróbálják megoldani.

Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

113/2014. (IX. 23.) HATÁROZATA

A 0121/40 hrsz-ú ingatlan útrendezéséről

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 0121/40 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban a helyszíni bejárást követően dönt a vízelvezetés módjáról.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester
Határidő: folyamatos

3. FOLYTATÁS : A helyi adókról szóló rendelet módosítása

Gáspár József, képviselő A régi rendelet szerint, ha a garázs benne volt az épületben akkor mentes volt az adó alól, ha külön volt akkor fizetni kellett. Az elv az volt, ha benn volt az épületben akkor lakásként kezelték, ha mellette volt garázként. Az építményadó rendeletben mentesként a lakóház szerepelt. Régi építésű házaknál volt, hogy mellé építették a garázst, az új házaknál már beépítették a garázst a házon belül.

Zavari Judit, képviselő Aránytalanságnak érzi, hogy valakinek 150 négyzetméteres háza van és nem fizet, másnak 40 négyzetméteres, van hozzá melléképület és utána is fizet.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester A lényege, hogy van egy 70-80 négyzetméteres ház, és mellette egy 60 négyzetméteres, ez benne van a 150 négyzetméterben és adómentes.

Gáspár József, képviselő Úgy kell leírni, hogy 150 négyzetméterben mentes a lakás illetve a lakáshoz kapcsolódó egyéb funkciót ellátó egy épület.

Tóthné Titz Éva, aljegyző A rendelettervezet 2. § (3) bekezdésének b) pontját kell kiegészíteni azzal, hogy: és a főépülettel egy helyrajzi számú ingatlanon lévő egyéb építmény maximum 150 m²-ig.
 Kérdezi Takács Katalin igazgatási csoportvezetőtől, hogy így helyes lesz-e?

Takács Katalin, igazgatási csoportvezető Ez két külön kategória, az építményadó tárgya maga az építmény, ha van egy főépület és egy egyéb épület az két adótárgy. Itt két adótárgyra van megállapítva egy mentesség.

Tóthné Titz Éva, aljegyző Két adótárgy mentességi maximumát nem lehet összevonni?

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Ha azt írják, hogy összekapcsolódik, a főépület és a hozzákapcsolódó melléképület. Ha így nem lesz megfelelő a rendelet, akkor módosítani fogják.

Kérdésként merült még fel, hogy az idegenforgalmi adóról szóló rendeletben a 70 év feletti vendégek után nem kellett megfizetni a 300 Ft/éjszaka összegű adót. Ez a kedvezmény maradjon vagy kivegyék?

Gáspár József, képviselő Ha valaki nyaral és itt tartózkodik a szolgáltatásokat igénybe veszi. Nem ez a jellemző, a strandon úgymint kedvezményt.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Akkor véleménye szerint meg kellene szüntetni és a rendelettervezetből kivenni.

Javasolja, hogy a rendelettervezet 2. § (3) bekezdésének b) pontját kell egészítsék ki azzal, hogy: és a főépülettel egy helyrajzi számú ingatlanon lévő egyéb építmény maximum 150 m²-ig, továbbá a 4. §. (3) bekezdését töröljék, mely szerint mentes az idegenforgalmi adókötelezettség alól a 70. életévét betöltött magánszemély.

Javasolja, hogy a rendelet módosítását a fentiek szerint fogadják el.

Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

9/2014. (X. 08.) önkormányzati rendelete a helyi adókról

14. A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló rendelet módosítása

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Kéri az aljegyző asszonyt, hogy ismertesse a napirendet.

Tóthné Titz Éva, aljegyző Az előző tervezett ülésen módosításra került a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről, a közterület használatáról és üzemképtelen járművek elhelyezésének rendjéről szóló önkormányzati rendelet.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény alapján az önkormányzat az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi a rendelettervezetet. A Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség e rendelkezés alapján a módosító rendelet tervezetét, valamint az ahhoz megküldött alaprendeletet véleményezte, és az alábbi észrevételeket tette:

A rendeletben több helyen is a „begyűjtés” szó szerepel, mely fogalmat a hulladékról szóló törvény nem ismeri, ezért a Felügyelőség javasolta helyette a gyűjtés, összegyűjtés fogalmak használatát.

Szintén több helyen szerepelt a rendeletben a „folyékony hulladék” megnevezés, mely azonban a hulladékgazdálkodás szabályozásából átkerült a vízvédelmi szabályozásba, és elnevezése a „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz”.

A gazdálkodó szervezetek vonatkozásában előírt szerződéskötési kötelezettség nem felel meg a Hgt. szabályainak, tekintettel arra, hogy a gazdálkodó szervezetek kötelezettségüket a Hgt-ben foglaltak szerint más módon is teljesíthetik.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Amennyiben a képviselők részéről észrevétel nem merül fel, úgy javasolja, hogy a rendelet módosítását az előterjesztés szerint fogadják el.

Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

10/2014. (X. 08.) önkormányzati rendelete

a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről, a közterület használatáról és üzemképtelen járművek elhelyezésének rendjéről szóló 14/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelete módosításáról

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Más egyéb észrevétel nem lévén, az ülést 18.30 órakor bezárja.

-

k.m.f.

Vella Ferenc Zsolt
polgármester

Dr. Szabó Tímea
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelenlévő:

Tóthné Titz Éva
aljegyző