



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.  
Tel: 87/471-506  
E-mail: [hivatal@abrahamhegy.hu](mailto:hivatal@abrahamhegy.hu)

Ikt.szám: 9/11-6/2017.  
Készült: 1 példányban

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2017. augusztus 15. napján 10,10 órakor** megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

Az ülés helye: Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Ábrahámhegyi Kirendeltsége  
Polgármesteri Irodájában  
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

Jelen vannak: Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Kovács József alpolgármester  
Homonnay Zsombor képviselő  
Gáspár József képviselő (4 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Wolf Viktória jegyző (1 fő)

Távolmaradását előzetesen bejelentette: Zavari Judit képviselő (1 fő)

Lakosság részéről megjelent: 1 fő

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** tisztelettel köszönti a megjelenteket. A rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülést 10.10 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes. Javasolja a napirend elfogadását a kiküldött meghívó szerint. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért a napirend elfogadásával, az kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK** **108/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA**

#### ***A rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról***

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. augusztus 15 -i rendkívüli nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

#### **NAPIRENDI PONTOK:**

- 1. Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének módosításáról**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
- 2. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

3. **Ábrahámhegy 435/11 hrsz-ú ingatlan értékesítése**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
4. **Ábrahámhegy 653/18 hrsz-ú ingatlan értékesítése**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
5. **Balatoni strandok fejlesztése – Ábrahámhegy Községi strand közbeszerzési eljárásról**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
6. **Muskotály utca átnevezésével kapcsolatos kérelem**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
7. **Iskola utca egy részének és Sziget utcának újraaszfaltozása**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
8. **Belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai tervről**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
9. **Szociális célú tűzifa támogatási igény benyújtása**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
10. **Strandműködési szabályzatról**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
11. **OMSZ támogatásáról**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
12. **Egyéb aktuális ügyek**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

### ZÁRT ÜLÉS

1. **Ábrahámhegy 7, és 0101/14 hrsz-ú ingatlan adás-vételével kapcsolatos Nemzeti Agrárgazdasági Kamarai állásfoglalás ellen érkezett ügyféli kifogások elbírálása**

A képviselő-testület utasítja Vella Ferenc Zsolt polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

## I. NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. **napirendi pont**  
**Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének módosításáról**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*  
*(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 1. melléklete)*

### Hozzászólások:

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** kéri a jegyzőasszonyt, hogy egy mondatban ismertesse.

**Wolf Viktória jegyző** a badacsonytomaji hivatali költségvetés elfogadásához, majd a költségvetés módosításához is szükséges döntést hozni a hivatal fenntartó tagönkormányzatoknak a költségvetési tervezet jóváhagyásáról illetve annak módosításáról. Technikai átcsoportosítás történt, amely a főösszeget nem érinti.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** kérdezi, hogy van-e a kiküldött írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás? Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
109/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA**

*Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetés módosításáról*

**Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

I. a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetését a határozat 1-2. mellékletét képező mérlegek és kimutatások szerint jóváhagyja az alábbiak szerint:

a) Kiadási főösszege	114 245 793 Ft, melyből
aa) Működési kiadások	113 256 516 Ft
ebből:	
1. személyi juttatások:	72 492 210 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	16 242 335 Ft
3. dologi kiadások:	24 521 971 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatásai:	0 Ft
5. egyéb működési célú kiadások:	0 Ft
ab) Felhalmozási kiadások	989 277 Ft
ac) Finanszírozási kiadások	0 Ft
b) Bevételi főösszege	114 245 793 Ft, melyből:
ba) Költségvetési bevételek	14 879 645 Ft
ebből:	
1. működési célú támogatások Áht. belül:	13 679 645 Ft
2. felhalmozási célú támogatások Áht. belülről:	0 Ft
3. közhatalmi bevételek:	0 Ft
4. működési bevételek:	1 200 000 Ft
5. felhalmozási bevételek:	0 Ft
6. működési célú átvett pénzeszközök:	0 Ft
7. felhalmozási célú átvett pénzeszközök:	0 Ft
bb) Finanszírozási bevételek	99 366 148 Ft.

II. költségvetési engedélyezett létszámkeret: 24 fő, ebből  
     20 fő közszolgálati tisztviselő,  
     2 fő közterületfelügyelő  
     2 fő Mt. hatálya alá tartozó munkavállaló

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
 Tamás Lászlóné ktgv.osztályvezető

**2. napirendi pont**

**A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester  
 (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 2. mellékelete)*

**Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** kéri a jegyzőasszonyt az ismertetésre.

**Wolf Viktória jegyző** az önkormányzatnak végre kell hajtania a jogszabályokban meghatározott formában és határidőben a településképi feladatokat, melynek első lépése a partnerségi rendelet elfogadása. Az önkormányzatnak ilyen rendelete még nem volt. Ahogy az már a korábbi testületi ülésen is ismertetésre került, a helyi önkormányzatok a törvény rendelkezése alapján 2017. október 1. napjáig kötelesek megalkotni a településképi rendeletet, kézikönyvet.

**Homonnay Zsombor képviselő** a Nádírigó Egyesület két beadvánnyal is fordult a képviselő-testülethez. Az egyesület településfejlesztési munkát folytat, a csónakkikötővel kapcsolatban műhelymunkát végeztek. Kérdezi, hogy ez milyen formában kaphat nyilvánosságot?

**Wolf Viktória jegyző** Németh Ferenc településtervezővel javasolja felvenni a kapcsolatot. Ő egyet látott, amit kapott, azt továbbbítják a településtervezőnek, mert Ő az aki koncepcionálisan be tudja illeszteni az építési szabályzatba.

**Homonnay Zsombor képviselő** A tulajdonosi szerkezet gyorsan alakul a vízparton. Javasolja, hogy ebben is fontolgassanak továbblépést.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** kérdezi, hogy van-e a kiküldött írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás? Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki a rendelettervezettel egyetért az kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
9/2017.(VIII.16.) önkormányzati rendelete  
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő  
partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

*(A rendelet jelen jegyzőkönyv 3. melléklete)*

**3. napirendi pont**

**Ábrahámhegy 435/11 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 4. melléklete)*

**Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** a pályázati eljárás lezárult, a pályázatban nyitva álló határidőn belül egy pályázat érkezett be, melyről megállapítást nyert, hogy az megfelel a pályázati kiírásban rögzített valamennyi feltételnek. Kérdezi, hogy van-e a kiküldött írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás? Megállapítja, hogy nincs. Javasolja, hogy a 435/11 hrsz-ú ingatlanra Vass Eszter pályázatát fogadják el. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
110/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA  
Ábrahámhegy Község Önkormányzata tulajdonában álló Ábrahámhegy 435/11 hrsz-ú ingatlan  
értékesítéséről**

**Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező belterületi beépítetlen 817 m<sup>2</sup> alaterületű, természetben Ábrahámhegy, Napsugár közben található, az üzleti vagyron körébe tartozó Ábrahámhegy 435/11 hrsz-ú ingatlanra Vass Eszter 8253 Révfülöp, Málna utca 28. szám alatti lakos által határidőben benyújtott pályázatot megismerte, azt érvényesnek minősíti.
2. az önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2017.(II.08.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint az 1. pontban körülírt ingatlant a pályázó részére, azaz Vass Eszter 8253 Révfülöp, Málna utca 28. szám alatti lakos részére 2.100.000.- Ft-ért, azaz kettőmillió-egyszázezer forintért értékesíti.

3. felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.
4. felkéri Dr. Baráth Marianna (8300 Tapolca, Halápi u. 4.) ügyvédet az adásvételi szerződés elkészítésére és annak ellenjegyzésére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester,  
 Sütő Árpád műszaki ügyintéző

#### 4. napirendi pont

##### **Ábrahámhegy 653/18 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester  
 (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 5. mellékelete)*

#### Hozzászólások:

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** a pályázati eljárás lezárult, a pályázatban nyitva álló határidőn belül egy pályázat érkezett be, melyről megállapítást nyert, hogy az megfelel a pályázati kiírásban rögzített valamennyi feltételnek. Vituska Ferenc Csaba részére értékesítsék az ingatlant 791.000 Ft összegben. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 111/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA**

#### **Ábrahámhegy Község Önkormányzata tulajdonában álló Ábrahámhegy 653/18 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

#### **Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező belterületi beépítetlen 371 m<sup>2</sup> alaterületű, természetben Ábrahámhegy, Nap utcában található, az üzleti vagyon körébe tartozó Ábrahámhegy 653/18 hrsz-ú ingatlanra Vituska Ferenc Csaba 1182 Budapest, Hungária krt 5-7 3/2 2/1 szám alatti lakos által határidőben benyújtott pályázatot megismerte, azt érvényesnek minősíti.
2. az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2017 (II.08.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint az 1. pontban körülírt ingatlant a pályázó részére, azaz Vituska Ferenc Csaba 1182 Budapest, Hungária krt 5-7 3/2, 2/1 szám alatti lakos részére 791.000.- Ft-ért, azaz hétszázkilencvenegyezer forintért értékesíti.
3. felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.
4. felkéri Dr. Baráth Marianna (8300 Tapolca, Halápi u. 4.) ügyvédet az adásvételi szerződés elkészítésére és annak ellenjegyzésére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester,  
 Sütő Árpád műszaki ügyintéző

#### 5. napirendi pont

##### **Balaton strandok fejlesztése-Ábrahámhegy Községi Strand közbeszerzési eljárásról**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester  
 (Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 6. mellékelete)*

#### Hozzászólások:

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** kéri a jegyzőasszonyt az ismertetésre.

**Wolf Viktória jegyző** az ajánlattételi határidőig 2 db ajánlat érkezett az alábbiak szerint:

SHIPSHOP HUNGARY Kft.	18 651 651 Ft
ÚSZÓSTÉG Kft.	17 004 338 Ft

Amennyiben a képviselő-testület elfogadja és kihirdeti nyertesnek az Úszóstég Kft-t, akkor 10 napon belül meg lehet kötni a szerződést.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** javasolja, hogy az Úszóstég Kft. ajánlatát fogadják el.

**Wolf Viktória jegyző** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési törvényben előírtak szerint név szerinti szavazást kell tartani.

<i>Név szerinti szavazás:</i>	<i>Gáspár József</i>	<i>igen</i>
	<i>Homonnay Zsombor</i>	<i>igen</i>
	<i>Kovács József</i>	<i>igen</i>
	<i>Vella Ferenc Zsolt</i>	<i>igen</i>

*A képviselő-testület a név szerinti szavazást lebonyolítja (ABC sorrendben a képviselők külön-külön nyilatkoznak), a név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv jelen jegyzőkönyv 7. melléklete.*

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** összegzi, hogy a képviselői nyilatkozatok ismeretében a testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
112/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA  
„Balatoni strandok fejlesztése – Ábrahámhegy Községi strand” tárgyú közbeszerzési eljárás –  
eredményhirdetés**

**Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. a „Balatoni strandok fejlesztése – Ábrahámhegy Községi strand” tárgyú közbeszerzési eljárást – a bíráló bizottság javaslatát figyelembe véve – eredményesnek nyilvánítja.
2. a SHIPSHOP HUNGARY Kft. (1136 Budapest, Tátra utca 2/A. Alagsor 2.) és az ÚSZÓSTÉG Kft. (8200 Veszprém, Gyöngyvirág utca 4.) ajánlatát – bíráló bizottság javaslatát figyelembe véve – érvényes ajánlatnak fogadja el, mivel előbbiekben nevezett ajánlattevők alkalmasságukat megfelelően igazolták, kizáró okok hatálya alatt nem állnak, ajánlatuk mindenben megfelel a felhívásban foglaltaknak.
3. az ÚSZÓSTÉG Kft. (székhely: 8200 Veszprém, Gyöngyvirág utca 4.) ajánlattevőt a közbeszerzési eljárás nyertesének – a bíráló bizottság javaslatát figyelembe véve – nyilvánítja tekintettel arra, hogy az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételek alapján adta meg árajánlatát és ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokat a közbeszerzésekről szóló 2017. évi CXLI. törvény – a továbbiakban: Kbt. – 76.§ (5) bekezdése alapján a Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja szerinti „legjobb ár-érték arány” alapján bírálta el, illetve az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot tette. Az ajánlati ár összege nettó 17.004.338 Ft.
4. felkéri a közbeszerzési tanácsadót, hogy az eljárásról szóló összegzést küldje meg az ajánlattevők részére.
5. felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert az – közbeszerzési dokumentum szerinti – adásvételi szerződés aláírására az eljárás nyertesével.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester,  
Sütő Árpád műszaki ügyintéző

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** javasolja, hogy a 11.napirendi ponttal most foglalkozzanak, mivel a kérelmet benyújtó Kaszás György megérkezett.

**6. napirendi pont**  
**Muskotály utca átnevezésével kapcsolatos kérelem**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

**Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** Kaszás György kérelmet nyújtott be, hogy a jelenlegi Muskotály utcát nevezzék át Kaszás-dűlőre. Kérdezi, hogy kíván-e hozzászólni?

**Kaszás György** tisztelt képviselő-testület, arról szeretne pár szót mondani, hogy az utcát valamikor Muskotály utcának nevezték el. Annak idején Gáspár József volt polgármester arra hivatkozott, hogy édesanyámmal megbeszélte, megkérdezte tőle, de ő nem tudott róla. Gáspár Józsefet megkérdezte, de ő egy történetet mondott el feléje, hogy egy utcanévet neveztek el egy ábrahámhegyi emberről, aki nagyon sokat tett. Ez az Önök saját útja, ez viszont az én magánutam volt. Többször levelet írt az önkormányzatnak 2014-ben és 2015-ben is, de leveleire választ nem kapott. Sőt előtte is van levele és azóta sem történt semmi. Levele egyáltalán bekerült a nyilvántartásba, vagy a szemetesbe került?

Május óta itt van, nyomon követi a történetét és Vella Zsolt polgármester úrnál is szóvá tette és kérelmet írt ezzel kapcsolatban. Korábban is megtette 2014-ben, de arra hivatkoztak, hogy választások vannak, de 2015-ben írt újra, de akkor Tapolcán volt választás. Az utcát az apjáról szeretne volna elnevezni, aki már régen meghalt Kaszás-dűlőnek.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** 2006-tól már nem Gáspár József a polgármester, azóta hozzá kellett volna a kérelemnek érkeznie, de nem tudja, hogy mi az oka, hogy nem érkezett ide. Én ezen a nyáron beszéltem Önnel először.

**Kaszás György** nem először ezen a nyáron, már tavaly is beszélünk és tavaly előtt is. Soha nem került arra sor, hogy ennyire közel kerüljön ez a történet. Ebben az évben több esetben is beszélünk és mindig azt mondta, hogy majd ekkor.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** nem tűztem a képviselő-testület elé napirendre.

**Kaszás György** most odáig jutottunk, azt is mondta, hogy ki fog értesíteni, de nem értesített. Tegnap érdeklődtem a polgármesteri hivatalban.

**Wolf Viktória jegyző** 2014. és 2015. években nem lesöpörték az asztalról, hanem a választás évében nem lehet utcanév változásokról dönteni a választási eljárásról szóló törvény szerint. A kérelemben az szerepelt, hogy Kaszás-dűlőnek szeretné elnevezni, de nem tudták, hogy azt az édesapjáról kívánja. Az önkormányzati törvény szerint élő személyről nem lehet utcát elnevezni. A harmadik talán legnagyobb probléma, hogy nem magánút és nem közút, a valóságban beépítetlen terület az ingatlan. Ahhoz, hogy a képviselő-testület egy utcanévet módosítani tudjon, úgy ahhoz a helyi rendelet módosítása szükséges, viszont arra csak akkor van mód, ha ez közterület, nem egy magánterület vagy magánútnak van nyilvántartva, de ez egyébként sincs. Ez a területet egy beépítetlen terület.

**Kaszás György** nem felel meg a valóságnak. Ez nem 2014-ben kezdődött, hanem akkor amikor elnevezték Muskotály utcának, utána már két héttel Gáspár Józsefnek jelezte, de soha nem történt semmi. Majd egyszer behívta és elmondta a történetet, hogy mi történt. Az út mindig is út volt, nem érti, hogy ilyenek, hogy nincs bejegyezve hogy került elő. Ez egy 071-es számon jelzett, benn volt a Földhivatalban, hogy a 071-es az főnről megy fölfelé, nevetséges.

**Wolf Viktória jegyző** Ön a 2565 hrsz-ú ingatlanra hivatkozik, ami beépítetlen terület.

**Kaszás György** a 2571-es, senki nem kért meg senkit, hogy ezt beépítetlen területre hozza ki. Nézze meg a 2571-est.

**Wolf Viktória jegyző** A 2572 hrsz-ra van útszolgalmi jog és a 2573-asra, valamint a 2565, 2568, 2569, 2570, 2571-esre. De ami az Ön tulajdonát képezi, azon még hasznélvezeti jog is van a nyilvántartás szerint.

**Kaszás György** az már le van törölve, le kellett volna törölni az önkormányzatnak.

**Wolf Viktória jegyző** nem nekünk, ezt Önnek kell a Földhivatalnál kezdeményezni.

**Kaszás György** ő járt a Földhivatalban le van törölve, ez csak az Önök nyilvántartásában szerepel.

**Wolf Viktória jegyző** a Földhivatali nyilvántartás alapján tájékoztat.

**Kaszás György** benn járt a Földhivatalban. Van róla papírjuk, eladási szerződésük sőt kifizették a hozzátartozó hozadékát az átírást és 2571-en szerepel. A 2564-es területhez tartozott, ez egy ház úttal, hogy került ide át ez az egész, fogalma sincs, jó lenne utánanézni az egésznek.

**Wolf Viktória jegyző** ezt csak Ön tudja, mint tulajdonos megtenni, a Járási hivatalnál a saját tulajdonát illetően tud telekrendezést, tömbösítést, megosztást tud eszközölni, illetve a művelési ágból történő kivonást és változtatást tud kezdeményezni. Mi egyetlenegy esetben tudunk, ha kisajátítási eljárást indítunk, amennyiben ez közérdek.

**Kaszás György** annak idején mi volt ennek a szerepe, hogy hogy Önök el tudták nevezni Muskotály utcának. A Gáspár úr miért tévedett akkor, miért nem kérdezte meg tőlünk. Arra hivatkozik, hogy az anyámmal megbeszélte, nem az édesanyja volt a tulajdonos, az édesanyja hasznélvező volt, ő volt a tulajdonos, el kellene menni peres útra. A Gáspár úr rendezkedett ebben a dologban, akkor tehetett volna erről, hogy ne így legyen, félrevezették a testületet annak idején a Gáspár úr.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** nem a Gáspár úr, ő egy személyben nem dönthet, hanem az akkori képviselő-testület.

**Gáspár József képviselő** nagyon vigyázzon, hogy miket mond, mivel készül a jegyzőkönyv, ha olyan lesz benne, akkor valószínű, hogy a bíróságon foguk találkozni.

**Kaszás György** a fia beszélt egy olyan térképkészítővel, aki annak idején a térképet készítette. Ő is emlékezett erre, még szóvá is tette Önnek, hogy a Muskotály utca hogyan lett a Kápolnavölgyből. Ezt régen Kápolnavölgynek hívták.

**Gáspár József képviselő** most is az egész részt Kápolnavölgynek hívják.

**Kaszás György** erre kér magyarázatot, hogy miért lett Muskotály utca.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** ez nem a mostani megbeszélés tárgya.

**Kaszás György** ezt már akkor kellett volna így van. Ehhez nagyon sok anyagi dolog járul hozzá, hogy átnevezzék.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** most nem nevezünk át semmit.

**Wolf Viktória jegyző** amennyiben a testület kompetens és az utca név elnevezéséről dönthetne, akkor előzetesen ki kell függeszteni, mivel ha akár magánszemélynek akár gazdasági társaságnak ez az utcanév szerepel a nyilvántartásában, főleg a gazdasági társaságoknak súlyos tízezer forintot jelent telephelyet, székhelyet változtatni. Az utcanév változtatás előtt fórumot kell tartani a többi ingatlantulajdonossal és egyeztetni kell.

**Kaszás György** ő ebben miben tud segíteni, ő miben hibás?



**Wolf Viktória jegyző** nem mondtam, hogy Ön a hibás.

**Kaszás György** valaki hibás ebben, hibát követett el, hogy idáig fajult a dolog. Szerinte anyagilag is a Gáspár úr felelős ebben. Annak idején ő volt a polgármester.

**Wolf Viktória jegyző** ez az utcaelnevezés a mi kutatásunk idején nem is az ő polgármesterségére vezethető vissza, hanem a tanácsi időre. Azt gondolja, hogy húsz év elteltével felelőst keresni, elég nehéz, senki nem mondta, hogy Ön a hibás.

**Kaszás György** én azt mondom, hogy Önök hibáztak, ezt szeretném visszacsinálni.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** ez soha nem volt Kaszás-dűlő.

**Kaszás György** de nem is volt Muskotály utca, miért nem kérdeztek meg?

**Gáspár József képviselő** készült egy települési utcanév elnevezés, több utca csak helyrajzi számmal volt megjelölve, nem volt neve. Így építési engedélyt, csatornát, gázvezetéket nem lehetett elrendezni, postacíme nem volt senkinek, csak egy helyrajzi szám. Az elkészült utcanév jegyzéket kifüggesztették, amelyre észrevételt bárki tehetett, volt is róla. Ennek lezárása után a térképen szereplő neveket a képviselő-testület elfogadta.

**Kaszás György** ez hibás. Másképpen lehetett volna, miért nem kaptak levelet, miért kell nekik bejönni, hogy meg tudják, hogy Ön hogyan nyilatkozik ebben a dologban. Ez ugyanez amikor a gázt vezették és felhívta a szomszédokat, hogy jönnék-e szüretelni, és azt mondták, hogy jönnék, de Te hogyan fogsz ide bejönni, mivel fel van bontva az út. Felhívta a gáz illetékességét, és azt mondták, hogy ki van írva az önkormányzatnál, menjen és olvassa el. Mire estére hazaért már be volt temetve. Miért kell neki tudni azt, hogy mit csinálnak Önök a hátam mögött. Ha csinálnak valamit az én területemen, akkor illő lenne figyelmeztetni, vagy írni, hogy ezt szeretnék csinálni, hogy tudjunk reagálni. De nem adott rá lehetőséget uram, mivel arra hivatkozott, hogy ki volt írva. Kit érdekel, hogy ki mit ír oda ki.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** hivatalos tájékoztatási forma van, ez megtörtént.

**Kaszás György** úgy látszik, ebben nem tudnak tovább lépni, ha Önök így nyilatkoznak, kötik az ebet a karóhoz.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** elképzelhető. Nem az ebet kötik a karóhoz, hanem a jogszabály szerint nyilatkoznak, ahogy le van írva.

**Kaszás György** és ez mindig változik, mindig visszakerül arra a pontra, hogy miért nem hívták fel.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** teljesen szabályosan, a helyben szokásos módon kihirdették, ez megtörtént, eleget tett neki az önkormányzat.

**Kaszás György** erről kap hangfelvételt?

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** a jegyzőkönyvbe betekinthet.

**Kaszás György** kár, hogy nem vette fel az egészet.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** nem is veheti fel, tekintettel arra, hogy nincs joga hozzá, mivel ez testületi ülés és az önkormányzat által készített jegyzőkönyv készül.

**Kaszás György** kér erről egy példányt. Itt helyben járás van, soha nem lehet előbbre lépni. Ön mondott valamit, hogy azért nem lehet előrébb lépni, mivel a Földhivatalnál így van bejegyezve. Nem tudja, hogy ki jegyezte be, hogyan csinálták, még azt sem hiszi el, hogy nem az Önök keze van benne abban, hogy esetleg ez át lett minősítve erre ami, ő nem is tud róla. Ő úgy tudta, hogy 71-es útnak minősül egészen a 71-es kijáratig. Lehet, hogy vissza fogja keresni azokat a leveleket amit a KPM-el egyeztetett, hogy kaphatta meg ennek a fennmaradását és ennek folytán, hogy Önök meg hivatkoznak, hogy 71-es út magánterület vagy

összevont valami, akkor hogyan megyünk ki ezen az úton, akkor ezt minek nevezik? A hölgytől szeretnék választ kérni.

**Wolf Viktória jegyző** a polgármester úr vezeti az ülést, hogyha szót kap polgármester úrtól, akkor válaszol.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** akinek szót ad, az beszél. Az a válasza, utána a jegyzőasszony válaszol. Ez egy teljesen parttalan vita, az, hogy mi történt 25-30 éve. Önnek van egy kérelme a Kaszás-dűlő elnevezésre, amit az önkormányzatnak meg kell vizsgálnia. Most megadja a jegyzőasszonynak a szót.

**Wolf Viktória jegyző** javasolja Kaszás Györgynek, hogy a Járási Hivatalhoz forduljon a földhivatali nyilvántartás kapcsán. Abban, hogy az önkormányzatnak lenne belenyúlási lehetősége visszautasítja a maga és a hivatal nevében. Ha ott bármi átvezetés történt az Ön tudta nélkül a Járási Hivatal Vezetőasszonynál kell ezt megérdeklődni, ebben ő az illetékes és nem mi.

**Kaszás György** ha ez visszaminősül annak aminek, akkor lehet erről utána beszélni, hogy átminősítik utána ezt az utat.

**Wolf Viktória jegyző** mi nem tudjuk átminősíteni uram, ezt csak Ön tudja magánúttá, közforgalom elől elzárt magánúttá minősíteni. Mi az Ön tulajdonával, mivel minden magyar állampolgárt megillet a tulajdonhoz való jog, és a birtokláshoz való jog. Mi alkotmányos alapjogokat nem sérthetünk, hogy az Ön tulajdonát befolyásoljuk, sőt mi több kárt okoznánk vele, ha nem közérdekből sajátítanánk ki, erről pedig szó nincs.

**Kaszás György** csak az út elnevezésről van szó, nem kisajátítás. Miért nevezték el Muskotály utcának?

**Wolf Viktória jegyző** ha ezt tudnánk, akkor tudnánk erre válaszolni. Felkutatjuk az 1990-es évek okiratait és akkor meg tudjuk Önnek válaszolni.

**Kaszás György** arra sem kapott választ, ami itt van a papíron, ez egy utolsó kérés, 2015. 03. 25-én írta. Három levelet írt ebben az ügyben, de egyikre sem válaszoltak.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** akkor kapott választ, oda van írva.

**Kaszás György** telefonon annyit mondtak, hogy választások vannak. Ezt ő tudomásul vette, majd 2015-ben újra beadta. Erre sem kapott választ.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** 2006-tól én vagyok a polgármester és ha valami mulasztás történt akkor az az én felelősségem.

**Kaszás György** és?

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** nincs és. Most van egy kérelme, majd ebben dönt a testület.

**Kaszás György** ezt egy tollvonással lehetne elintézni, nem azon vitatkozni, hogy most kinek milyen útról van szó, hogy ez egy művelési ág alá tartozik, ez egy bejárati út, ha nem lenne, akkor felássák és beülteti tőkkel az egészet.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** a jegyzőasszony elmondta, most ötödszörre próbálják ugyanazokat elmondani, szerinte világosan elmondta, hogy a Járási Hivatalhoz forduljon és e szerint kell eljárni.

**Kaszás György** erre kényszerítik, nem kellene neki ezt csinálni, ha annak idején megkérdezik, hogy Muskotály utca. Ha időben szólnak a Gáspár úrnak, akkor ez nem történik meg? Akkor itt van a kutya elásva.

**Gáspár József képviselő** ha időben szólnak, akkor lehet, hogy ugyanez történik, de az is lehet, hogy nem ez történik, döntse el. Ilyen alapon mindenki kérhetné, hogy az utcáját róla nevezzék el.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** azt gondolja, hogy parttalan vitába keveredtek. A jegyzőasszony elmondta, hogy a Járási Hivatalhoz forduljon és ott Önnek segíteni fognak, ha a megfelelő jogosítványokat beszerezte, akkor fordulhat az önkormányzathoz.

**Kaszás György** reméli, hogy nem sértett meg senkit.

*Kaszás György távozik a teremből.*

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** szó sincs róla.

A határozati javaslatot ismerteti. Kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**113/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA**  
***Muskotály utca átnevezéséről***

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kaszás György utcanév megváltoztatására irányuló kérelmét megtárgyalta és a Muskotály utca Kaszás-dűlőre történő átnevezését nem támogatja, mivel a 2556 hrsz-ú ingatlan nem közterület és nem magánút.

Határidő: azonnal  
Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Illésné Rácz Andrea igazgatási ügyintéző

**7. napirendi pont**

**Iskola utca egy részének és Sziget utcának újraaszfaltozása**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 8. melléklete)*

**Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** pályázatot nyújtottunk be az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása jogcímen elektronikus úton, mely pályázaton 12.763.163. Ft támogatást ítélt meg a bíráló szervezet.

A pályázathoz, a támogatói okirathoz, jogszabályi előírásokhoz és belső szabályzatokhoz igazodva árajánlatokat kértünk be a kivitelezésre, illetve a műszaki ellenőrzésre.

Javasolja, hogy a kivitelezéssel TUBI-HANI Kft-t bízzák meg az ajánlat szerint bruttó 13.450.589 Ft összegben.

Kérdezi, hogy van-e a kiküldött írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás? Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**114/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA**  
***Iskola utca egy részének és Sziget utca újraaszfaltozás kivitelezőjének kiválasztásáról***

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében megvalósuló Iskola utca egy részének és Sziget utca újraaszfaltozásának kivitelezésével a TUBI-HANI Kft-t (székhely: 1211 Budapest, Mansfeld P. utca 18.; adószám: 23496264-2-43; képviseli: Kállai József ügyvezető) bízza meg az ajánlat szerint bruttó 13.450.589 Ft (azaz tizenhárommillió-négyszázötvenezer-ötszáznyolcvankilenc forint) összegben, mely

összeget az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások keret terhére biztosítja.

2. felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert a szerződés aláírására.
3. elrendeli legalább 36 hónap garancia érvényesítését és a műszaki ellenőrrel történő folyamatos egyeztetést a vízelvezetés okán is.

**Határidő:** elfogadásra azonnal,  
szerződéskötésre legkésőbb 2017. augusztus 20.

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester,  
Sütő Árpád műszaki ügyintéző

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** javasolja, hogy az aszfaltozás műszaki ellenőrzésével a Kreatívterv Kft-t bízzák meg az ajánlat szerint bruttó 567.690 Ft összegben.

Kéri a testület kézfeltartással történő szavazását, amennyiben a javaslattal egyetért.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 115/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA**

*Iskola utca egy részének és Sziget utca újraaszfaltozás műszaki ellenőrének kiválasztásáról*

**Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében megvalósuló Iskola utca egy részének és Sziget utca újraaszfaltozásának műszaki ellenőrzésével a Kreatívterv Kft-t (székhely: 8200 Veszprém, Boksa tér 1/B. fsz.1.; képviseli: Demény Zoltán ügyvezető) bizza meg az ajánlat szerint bruttó 567.690 Ft (azaz bruttó ötszázhatvanhétezer-hatszázkilencven forint) összegben, mely összeget az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások keret terhére biztosítja.
2. felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** elfogadásra azonnal,  
szerződés kötésre legkésőbb 2017. augusztus 20.

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester,  
Sütő Árpád műszaki ügyintéző

8. **napirendi pont**  
**Belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai tervről**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*  
*(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 9. melléklete)*

**Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** kéri a jegyzőasszonyt, hogy egy mondatban ismertesse.

**Wolf Viktória jegyző** a költségvetési szervek belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai tervet kötelező alkotni. Az önkormányzat ilyen tervvel nem rendelkezik. A belső ellenőrzés jól működik és az ellenőrzések szerint minden rendben van.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** kérdezi, hogy van-e a kiküldött írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás? Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
116/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA**

*Ábrahámhegy Község Önkormányzata Belső Ellenőrzési Stratégiai Terve a 2017 – 2020. évekre*

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017 – 2020. évekre vonatkozó Ábrahámhegy Község Önkormányzata Belső Ellenőrzési Stratégiai Tervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Tamás Lászlóné ktgv.osztályvezető  
Tóth Zsuzsanna osztályvezető-helyettes

9. **napirendi pont**  
**Szociális célú tűzifa támogatási igény benyújtása**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*  
*(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 10. melléklete)*

**Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** az idei évben is lehet pályázatot benyújtani szociális tűzifa igénylésére 70 m<sup>3</sup> mennyiségben, a szükséges önrészt az önkormányzatnak kell biztosítani. Kérdezi, hogy van-e a kiküldött írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás? Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
117/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA**  
*Szociális célú tűzifa pályázat*

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elrendeli pályázat benyújtását a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására a maximálisan igényelhető 70 m<sup>3</sup> mennyiségre.
2. a szükséges önrészt, a kemény lombos fafajtához 1.000,-Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa összegben, azaz 88.900,- Ft erejéig a 2017. évi költségvetés tartalék kerete terhére biztosítja.
3. vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.
4. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Költségvetési- és Adóosztályát, hogy a pályázatot a megadott határidőre készítse elő és nyújtsa be.
5. felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert és Wolf Viktória jegyzőt a pályázati dokumentáció aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** elfogadásra azonnal  
pályázat benyújtására 2017. augusztus 25.  
**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Wolf Viktória jegyző  
Tóth Zsuzsanna osztályvezető helyettes

**10. napirendi pont****Strand működési szabályzatról***Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester**(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 11. melléklete)***Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** kéri a jegyzőasszonyt, hogy röviden ismertesse.

**Wolf Viktória jegyző** a strandon végzett belső ellenőrzés során a belső ellenőr jelzése értelmében elkészítettük a strandműködési szabályzatot. A strand üzemeltetési szabályzat más tartalommal bír, mint a strand működési szabályzat, ezért készítettük ezt el külön. A polgármester saját hatáskörben kihirdette, de tudomásulvétel végett a képviselő-testület elé terjesztettük.

**Homonnay Zsombor képviselő** a polgármester saját hatáskörében kell hogy legyenek a gondnoki feladatok?

**Wolf Viktória jegyző** nem zárja ki a szabályzat, hogy a jövőben strandgondnok kerüljön kinevezésre. Jelenleg a polgármester úr látja el ezt a feladatot.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
118/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA  
Strandműködési szabályzatról**

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti Strandműködési Szabályzatot jóváhagyólag tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Wolf Viktória jegyző  
Tóth Zsuzsanna osztályvezető helyettes  
Illésné Rácz Andrea igazgatási ügyintéző  
strandi munkavállalók

**11. napirendi pont****Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatási kérelem***Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester**(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 12. melléklete)***Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** az Országos Mentőszolgálat Alapítvány elnöke, Kónya Zoltán úr kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben támogatásunkat kérte a Tapolca Mentőállomás mentéstechnikai eszköz beszerzés tárgyában, 50.000.- Ft összegben. Javasolja, hogy az 50.000 Ft összegű támogatást biztosítsák a részükre.

Kérdezi, hogy van-e a kiküldött írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás? Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
119/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA**

**Országos Mentőszolgálat Alapítvány - Tapolca Mentőállomás mentéstechnikai eszköz beszerzés támogatása**

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 20/2013. (XI. 21.) önkormányzati rendelete – a továbbiakban: Ör. – 2.§ (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Országos Mentőszolgálat Alapítvány (1182 Budapest, Királyhágó u. 70., képviseli Kónya Zoltán elnök) részére 2017. évben vissza nem térítendő támogatást biztosít 50.000 ezer Ft összegben, azaz ötvenezer forint összegben az önkormányzat 2017. évi költségvetésében elfogadott tartalék keret terhére.
2. elrendeli, hogy a támogatás kifizetése egy összegben, átutalással történjen a támogatott számlájára 2017. szeptember 15. napjáig.
3. a támogatás célja: Tapolca Mentőállomás mentéstechnikai eszköz beszerzés támogatása
4. a támogatás felhasználásának határideje: 2017. december 31.
5. elrendeli, hogy az Egyesület a támogatásról 2018. január 31-ig köteles elszámolni.
6. a támogatási cél kormányzati funkciója: 011130
7. felhatalmazza a polgármestert, hogy fentiekben körülírt támogatásra a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást a támogatottal az Ör. 4.§ (2) bekezdésében meghatározottakra.
8. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Költségvetési- és Adóosztályát, hogy az összeg kifizetéséről gondoskodjon.
9. utasítja a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be.

**Határidő:** a megállapodás megkötésére: 15 nap,  
az összeg kifizetésére: megállapodás szerint

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester,  
Tóth Zsuzsanna költségvetési- és adóosztályvezető-helyettes

**12. napirendi pont**

Egyéb aktuális ügyek

- a) Magyar Állam tulajdonában és az NFA kezelésében lévő ingatlanok önkormányzati használatba, vagyonkezelésbe vétele

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 13. melléklete)*

**Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** kéri a jegyzőasszonyt a napirend ismertetésére.

**Wolf Viktória jegyző** a BFT közel 6 éve vizsgálja annak lehetőségét, hogy a magyar állami tulajdonú, különböző tulajdonosi joggyakorlási jogviszonyokban levő, gyakran elhanyagolt ingatlanok milyen módon illeszthetők bele a települések fejlesztési terveibe. A Balatoni Integrációs Kft. levélben fordult az önkormányzatokhoz, hogy felmérje azokat az állami tulajdonú ingatlanokat, amelyek az önkormányzat fejlesztési céljait érinti és megfelel a kritériumoknak.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** kérdezi, hogy van-e a kiküldött írásos előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás? Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
120/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA**

*a Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet kezelésében levő ingatlanok Ábrahámhegy Község Önkormányzatának vagyonkezelésébe kerüléséről*

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Ábrahámhegy külterület: 091/1, 091/9, 091/12, 091/17, 091/19, 091/20 hrsz-ú és zártkert 2207 hrsz-ú ingatlanok tekintetében kezdeményezi kérelem benyújtását önkormányzati vagyonkezelésbe vétel tárgyában a Balatoni Integrációs Kft. részére.
2. elrendeli az 1. pontban felsorolt ingatlanok tekintetében az adatlapok benyújtását és a kérelem kötelező mellékleteként benyújtandó térképmásolatok Takarnet rendszerből történő lekérését 3.000 Ft/ingatlan összegben, mely összeget az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a működési kiadások keret terhére biztosítja.
3. felkéri a polgármestert, hogy a Balatoni Integrációs Kft-t értesítse a döntésről és a szükséges intézkedéseket megtegye, az eljáráshoz kapcsolódó nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: elfogadásra azonnal  
értesítésre 5 nap  
Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Tóth Zsuzsanna osztályvezető-helyettes  
Sütő Árpád műszaki ügyintéző

**b) Csónakveszteglő helyhez kapcsolódó ingatlanok megvételéről**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

**Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** kéri a jegyzőasszonyt a napirend ismertetésére.

**Wolf Viktória jegyző** a csónakveszteglő helyhez kapcsolódóan felmerült ingatlanok megvétele. A MidiTourist Kft. az értékbecslést elvégezte, a forgalmi érték 2.717.220 Ft.

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** kiegészítené azzal, hogy a Nádirigó Egyesület kérte, hogy kijebbné vinnék a csónakveszteglő helyet, sétány lenne a kikötő és a strand között, ezért vásárolnák meg a területet. Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
121/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA**

*Csónakveszteglő helyhez kapcsolódó ingatlanok megvételéről*

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Ábrahámhegy 1029/6, 1029/7, 1029/8, 1029/9, 1029/10 és 1029/11 hrsz-ú kivett beépítetlen terület ingatlanok vonatkozásában 2.717.220 Ft érteken – a MidiTourist Kft. értékbecslésében foglaltakat figyelembe véve – történő megvételét elrendeli.
2. felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására és az adásvételi szerződések aláírására.
3. felkéri Dr. Baráth Mariann ügyvédnőt a szerződés előkészítésére és ellenjegyzésére.



**Határidő:** elfogadásra azonnal  
egyebekben 30 nap  
**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Tóth Zsuzsanna osztályvezető-helyettes  
Sütő Árpád műszaki ügyintéző

*A polgármester 11.28 órakor felfüggeszti a nyílt ülést és zárt ülés rendel el 11.35 órakor.*

*A képviselő-testület 11.45 órakor nyílt üléssel folytatja a munkáját.*

**c) Informatikai hálózat karbantartásáról**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

**Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** javasolja, hogy az informatikai hálózat karbantartására a Szabó Antennaszerelő Bt-val kössenek szerződést 250.000 Ft összegben. Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
123/2017. (VIII.15.) HATÁROZATA  
Informatikai hálózat karbantartásáról**

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat informatikai hálózatának karbantartására 250.000 Ft értéken szerződést köt a Szabó Antennaszerelő Betéti Társasággal (8258 Badacsonytomaj, Fő utca 12.) és a szerződés aláírására felhatalmazza Kovács József alpolgármestert. Az összeget a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Kovács József alpolgármester  
Tóth Zsuzsanna költségvetési- és adóosztályvezető-helyettes

Vella Ferenc Zsolt polgármester Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a részvételt megköszöni és az ülést 11.55 órakor bezárja.

*k.m.f.*

Vella Ferenc Zsolt  
polgármester

Wolf Viktória  
jegyző