



ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.
Telefon: 87/471-506
E-mail: hivatal@abrahamhegy.hu

Ikt.szám: 6/2021.
Készült: 1 példányban

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. november 25. napján (csütörtökön) 16.00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásáról.**

Az ülés helye: Kultúrház (8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.)

Jelen vannak: Vella Ferenc Zsolt polgármester
Kovács József alpolgármester
Gáspár József képviselő
Miklai Zsuzsanna (4 fő)

Távolmaradását bejelentette:
Tóth Gábor képviselő (1 fő)

Tanácskozási joggal megjelent:
Dr. Bodnár Attila jegyző

Meghívottak: Part Andrásné jegyzőkönyvvezető (1 fő)

Lakosság részéről megjelent: (11 fő)

Vella Ferenc Zsolt polgármester tisztelettel köszönti a nyilvános testületi ülésnek minősülő közmeghallgatáson megjelenteket. Bemutatja Dr. Bodnár Attila jegyző urat, aki szeptember 27-től lett a Közös Hivatal új vezetője. Munkájához sok sikert kíván.

Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes. Elmondja, hogy Tóth Gábor képviselő bejelentette távolmaradását, munkahelyi elfoglaltsága miatt van távol. Ismerteti a közmeghallgatás napirendjét. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
90/2021. (XI.25.) HATÁROZATA
A képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról**

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. november 25-i közmeghallgatásának napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1. Beszámoló a Képviselő-testület 2021. évi munkájáról (szóbeli)**
Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester

2. Közérdekű kérdések és javaslatok

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vella Zsolt polgármester

I. NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont

Beszámoló a Képviselő-testület 2021. évi munkájáról

Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester

Hozzászólások:

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy az új képviselő-testület 2019. október 13-án került megválasztásra. 2020. március 18-tól veszélyhelyzetet hirdetett meg Magyarország Kormánya. A veszélyhelyzet alatt a polgármester átruházott hatáskörben hozta meg a döntéseket, jelenléti formában a testület nem ülésezhetett. Az előterjesztéseket elektronikusan kapták meg a képviselők, az egyeztetés is így történt. Ez a helyzet mintegy 14 hónapig tartott. A testület és a hivatal ugyanúgy dolgozott, igyekezett a feladatokat ellátni. A megszokott élet az év második felétől indult újra.

A közmeghallgatáson ezen napirend keretében beszámol az eddig végzett munkáról, majd a lakosság felteheti közérdekű észrevételeit, javaslatait.

Felolvassa a beszámolót, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Elmondja, hogy a veszélyhelyzet miatt 3 testületi ülést tartottak, itt 5 rendelet és 22 határozat került elfogadásra. Átruházott hatáskörben 54 határozat és 7 rendelet született. Az SZMSZ évente alapesetben 6 testületi ülést ír elő kötelező jelleggel. Emellett képviselői fórumokat is tartottak. A Közös Hivatalból többen távoztak, Jegyző asszony is máshová tette át a székhelyét. Bízunk benne, hogy a Jegyző úr velünk marad, reméljük ebben mindenki partner lesz. Elment a pályázatokkal foglalkozó kolléga, a műszaki osztályon kevesen vannak, 2-3 kolléga is távozott, egymást váltva. A helyi kirendeltség létszáma 5 főről 2 főre csökkent, a hivatali apparátus esetében is ez a jellemző. Az állam 17 főt finanszíroz. Ismerteti az anyakönyvi igazgatás, illetve a szociális és gyermekvédelmi igazgatás terén végzett feladatokat a Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról szóló beszámolóban foglaltak szerint. Elmondja, hogy Ábrahámhegyen a települési támogatást nem pénzbeli juttatásként kapják a rászorulóknak, az önkormányzat általában napi egyszeri meleg ételt biztosít számukra. Öröndetes, hogy a lakosság létszáma 606 főre nőtt. Elmondja, hogy Pacsi József falugondnok hamarosan nyugdíjba vonul, munkáját Kovács Ambrus veszi át. A művelődésszervezői feladatokhoz jelenleg hiányos a háttér. Jelenleg közösen dolgoznak ezen is. Úgy látja, hogy a testületben mindenki megtalálta a feladatoknak azt a szeletét, melyet szívesen lát el. Miklái Zsuzsa felkarolta az időseket, velük tartja a kapcsolatot, különböző rendezvényekre invitálja őket. Kovács József alpolgármester is megtalálta a neki való részt, Gáspár József sok tapasztalatával segíti a munkát. Tóth Gábor az utaztatásban, a rendezvények szervezésében, és egyéb előre vivő feladatokban segíti a települést. A képviselők jól együttműködnek, reméli, hogy ez mindenki meglegedésére szolgál. A munkaügyi adatokra rátérve elmondja, hogy Ábrahámhegyen 1 fő 4 órában látja el a könyvtári feladatokat, a művelődési ház jó kihasználtságnak örvend, sok programra kerül sor, pld. asztali tenisz, karate edzés, női torna. A kommunális és köztisztasági feladatokat 2 fő, a falugondoki feladatokat 1 fő, a takarítási és strandi feladatokat 3 fő látja el. A sportház üzemeltetésében 3 főállású munkavállaló vesz részt, illetve alkalmi munkavállalók foglalkoztatására is sor került. Az adóügyekre vonatkozóan elmondja, hogy az önkormányzatnál főszámon iktatott adóügyi iratok száma 1153 db, az ügyeket a kirendeltségen dolgozó kolléganő

intézi. Magyarország Kormánya úgy döntött, hogy a helyi adók egy részét elvonja, így a gépjármű adót is. Ismerteti a beszámolóban kimutatott adóbevételeket. Elmondja, hogy az építményadó előirányzat teljesült. A telekadó azokra a belterületi ingatlanokra vonatkozik, melyeket nem építettek be, itt a teljesítés százaléka 44,8. Idegenforgalmi adót a Korányrendelet értelmében nem tervezhettek az önkormányzatok, ennek ellenére 2.092 eFt befolyt az év közbeni változások miatt. Az iparűzési adó 168,28 %-ra teljesült, de sajnálatos módon a 8.414 eFt-ot tovább kellett utalni az államkincstári bankszámlára, helyben nem gazdálkodhatnak vele. Elmondja, hogy még mindig van olyan ingatlan, ahol rá lehetne kötni a csatornára, de nem tették meg. Itt talajterhelési díjat kell fizetni. Megköszöni a kirendeltségen dolgozó kollégák munkáját, helyben vannak, bárki megkeresheti őket, és mindenkinek segítenek. Pénzügyi elismertségük lényegesen szerényebb, mint kellene. Remélik, hogy egyszer a közigazgatás is kap egy kis figyelmet és támogatást. A pénzügyekkel kapcsolatosan elmondja, hogy az önkormányzat az elmúlt két évben visszakerült a gazdálkodás pozitív oldalára. A 2019-es nagy beruházások miatt voltak nehézségek, de sikerült ezen túllépni. A költségvetésben tartalékokat tudtak képezni, a fejlesztések megvalósulnak, ami mindenki számára jó hír. A pályázatok előkészítésével, bonyolításával összefüggésben elmondja, hogy 2021-ben a Kisfaludy Program keretében 30 millió forintot juttattak vissza, amivel úgy érzi, hogy jól gazdálkodtak. A mobilstéget bővítették belőle, korszerűsítették a vizesblokkot, a padokat kicserélik, a strandokon elkészültek a kültéri zuhanyzók és fűvesítés is történt. A LEADER által biztosított forrásokból mintegy 12 millió forintot kaptak, ebből egy komoly zongorát vásároltak. A PRO Ábrahámhegy Alapítványon keresztül a templomba egy teljesen új orgonát szeretnének venni. Egy komolyzenével foglalkozó művész nő jelezte, hogy szeretne itt gyerektáborokat és komolyzenei hangversenyeket szervezni. A Magyar Falu program keretében az utak felújítására 8,5 milliót nyertek, ebből tavasszal elkészül az Árvácska utca egy része, a Napsugár utca és Bajcsy Zsilinszky utca egy szakasza. Rendezvények támogatására 1 millió forintot nyertek. Pályázatot nyújtottak be fásításra, tavasszal 30 db fát fognak elültetni, a szociális tűzifa programban 32 erdei m³ fát kapott a település, ez 16 rászoruló részére lesz kiosztva. A fennmaradó 8 igénylő is meg fogja hamarosan kapni a fát. A hónap zárópénzösszege 44.721.496 Ft volt, jelenleg a település viszonylag stabil háttérrel rendelkezik. A műszaki osztálynak sok nehézséggel kell megküzdeni, kevesen vannak. Történtek olyan útfelvágások, melyekről az önkormányzat csak később kapott tájékoztatást, ezen finomítani kell a jövőben. A lakosság joggal bosszankodik. A néhány éve elkészült, felújított utakon hatalmas kamionok közlekednek, komoly károkat okozva. Próbáltak némi korlátozást bevezetni, részleges sikerrel. Jelenleg két nem önkormányzati beruházás is folyik. A DRV. a Posta utca vízellátását végzi, a befejezési határidő november 15. volt. Reméli, hogy a kivitelező hamarosan helyreállítja az utat. Ezen felül a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. égisze alatt az Alpok Terra Kft. építi a kerékpárút szakaszt, a várható befejezési határidő április 1. A hivatal épület felújítása 16 milliós támogatással valósulhat meg. Most került kiírásra két olyan TOP-os pályázat, mely épületenergetikára és a helyi utak felújítására szolgál. A jövőben erről a testület dönteni fog. A Kisfaludy program keretében további strandfejlesztés lesz, mintegy 30 millió forintba lehet pályázni. A Túra Vitorlás Sportklubbal egyeztetéseket folytatnak. A kikötő jelenleg részének meghosszabbításában a móló száron egy Balatonhoz jutási lehetőséget kaphatnak azok, akik sétálni szeretnének. Jelenleg Ábrahámhegyen a strand 120 méteres szakaszán lehet vízhez jutni. Elmondja, hogy a Badacsonyi kemping kapcsán hétfőn egy fórumra került sor, illetve tegnap volt Badacsonytomajon egy Képviselő-testületi ülés, ahol szintén nem kevés időt rászánva végig hallgatta az ott elhangzottakat Kovács József alpolgármester úr. Kéri, hogy adjon tájékoztatást.

Kovács József alpolgármester elmondja, hogy magánemberként vett részt az összejöveteleken. A lakossági fórumra Badacsonyörsön a Szürkebarát vendéglőben került sor hétfőn a Badacsonytomaji Képviselő-testület egy részének, illetve a BÖÉE elnökének a részvételével. A lakosság közül 20-25 fő volt jelen. Elkezdődött ott egy feltöltés, ami nagy kamionforgalmat jelent. A fákat és a növényzetet teljes mértékben kiirtották egy-két nap alatt. Nem volt arról információ, hogy miért és mi fog ott történni. A tájékoztatáson sok mindent nem tudott meg, de azt igen, hogy szerdán Badacsonytomajon a Képviselő-testületi ülésen a befektetői kör képviselője jelen lesz és tájékoztatást fog adni. Elhangzott, hogy a feltöltés azért történik, mert mély a terület, a Kormány

elhatározta, hogy magasan fogja tartani a Balaton szintjét a vízminőség védelme érdekében. Balatonfüreden van egy nagy építkezés, onnan hatalmas mennyiségű földet szállítanak ide. Állítása szerint a fakivágásra 1,5 éve van engedélyük, bevizsgáltatták a fákat, erősen kifogásolható állapotban voltak, és a feltöltést is akadályozták. Amióta a kempinget eladták, már a 8. tulajdonosa van a területnek. Már akkor kérték, hogy a badacsonyörsi lakosságnak és nyaralóknak legyen hozzáférésük a Balatonhoz. A lakosság eddig a meglévő strandot használhatta. Most az a megegyezés látszik körvonalazódni, hogy a kapu mellett balra lesz egy 3 em2-es strand kialakítva, melyhez a területet adja a tulajdonos, a strand kialakítása az önkormányzat feladata lesz. Szeretnék a területükre építeni egy 4 csillagos hotelt, egy apartmanházas egységet, illetve egy kemping részt is a XXI. század elvárásainak megfelelő színvonalon.

Vella Zsolt polgármester kéri Miklai Zsuzsa képviselőt, hogy az Adventi készülődéssel kapcsolatosan adjon tájékoztatást.

Miklai Zsuzsa képviselő elmondja, hogy megkezdték az előkészületeket az első gyertya meggyújtásához. Szeretnék a templom előtt megcsinálni a Betlehemet, melyhez minden rendelkezésre áll. Kéri a lakosság segítségét, hogy szombatra elkészüljön.

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy Badacsonytomajon az említett beruházás folyik, Balatonrendesen még aggasztóbb a helyzet. Ott a régi bányában szeretnék olyan építési törmeléket elhelyezni, aminek Ábrahámhegy Önkormányzata sem örül. Elképzelhető, hogy a csapadékvízzel a Balatonig is eljuthat a szennyező anyag. A kőbánya hosszú időre tekint vissza. A Pálkövéért Védegyelet eléggé kardoskodik azért, hogy ne ilyen formában valósuljon meg a rekultiváció, illetve, hogy környezetbarát legyen. A Védegyelet napi dolgai között szerepel, hogy a kerékpárutat szeretnék a vasút alatti fás részben elvinni, ez ellen az ott élők tiltakoznak. A kivitelező nyilván rendelkezik a környezetvédelmi hatóság engedélyével. Nem volt jó az sem, hogy a kerékpárosok főszezonban a 71-es úton közlekedtek. Kérdezi a képviselő-testületet, hogy a beszámolójához kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 91/2021. (XI.25.) HATÁROZATA

Beszámoló a Képviselő-testület 2021. évi munkájáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vella Ferenc Zsolt polgármester beszámolóját a Képviselő-testület 2021. évi munkájáról elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vella Zsolt polgármester

2. Napirendi pont

Közérdekű kérdések, javaslatok

Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester

Vella Ferenc Zsolt polgármester kéri a megjelenteket, hogy tegyék meg közérdekű kérdéseiket, javaslataikat, melyekre megpróbál itt válaszolni, illetve szükség esetén 8 napon belül írásban adja meg a választát.

Mészáros Tibor elmondja, hogy a Klastrom utcában meg kellene oldani a sebességkorlátozást. 30 km-es tábla kihelyezését vagy fekvőrendőr kiépítését javasolja. A temető bekerítését kéri megoldani.

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy lesznek különböző útjavítások és építések, a javaslatot figyelembe veszik, a kérést forgalomtechnikailag megoldják. A temető bekerítése nem biztos, hogy jelenleg működni tud. Ajánlatot kértek villanypásztor kihelyezésére, a következő testületi ülésen lesz tárgyalva. Egyetért azzal, hogy mindenkinek rosszul esik, ha a vadak bemennek a temetőbe, és tönkre teszik a sírokat.

Fókás Elemér elmondja, hogy a Szilvádi dűlőnél kihordta a víz a talajt az útra, szinte életveszélyes autóval közlekedni. Bitumennel vagy betonnal meg kellene megjavítani. Szintén a Szilvádi dűlőben van egy romos ház, kéri a tulajdonosát felszólítani, mert balesetveszélyes lehet. Az ingatlan a lánya telke mellett van.

Kovács Ambrus elmondja, hogy az ingatlanuk alatt megépült a betonkerítés. Kérdezi, hogy van-e lehetőség a Mályva köz és az Akácfa utca kereszteződésébe kaput tenni. Az autók nagy sebességgel jönnek lefelé az úton, a sebességet korlátozni kellene. A betont szállító nagy járművek tönkre teszik az utat.

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy az elmondottak kidolgozás alatt vannak. A tehergépjárművek kiszorítása fontos, a Jegyző úr igyekszik ezt megoldani.

Fókás Elemérné elmondja, hogy az önkormányzat kötelezővé tette az ingatlanok és az út melletti terület rendbetételét. Az Akácfa utcában sok helyen belógnak a növények az útba, gyalog sem lehet közlekedni. Ennek megszüntetésében kér segítséget. A rendezetlen területeket az ingatlan tulajdonosának rendbe kell tenni, ha nem, akkor az önkormányzat végeztesse el, a tulajdonost pedig kötelezni kell a költségek kifizetésére.

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy a köztisztaságról szóló rendelet szerint mindenki a saját portája előtti részt köteles rendben tartani. A helyi újságban és a honlapon is kérték azokat az ingatlantulajdonosokat, akik köveket raktak az út szélére, hogy távolítsák el azokat. Úgy tűnik, hogy drasztikusabb módszert, büntetést kell alkalmazni. Elmondja, hogy volt már példa arra, hogy a falugondok végezte el a munkát. Fel fogja mérni az ősz és tél folyamán azokat az ingatlanokat, melyek nem felelnek a rendeletben foglaltaknak. Elmondja, hogy az út szélén lévő keresztek is felújításra kerültek, közel 5 millió forintos beruházás történt. A temető parkolónál közel 500 m²-t kellene leaszfaltozni, amint lehetőség lesz rá, meg fogják csinálni.

Mészáros Tibor elmondja hogy Kovácsék alatt 4-5 autó áll az út szélén. Megoldást kell keresni, hogy ne az úton álljanak meg, mert keskeny, zavarják a közlekedést.

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy Tóth Gábor képviselő is jelezte, hogy ez a helyzet problémát jelent neki a busszal való közlekedésben. A Közútkezelővel felveszik a kapcsolatot egy megállni tilos tábla kihelyezésére, illetve fel fogják hívni az érintett tulajdonost, hogy a parkolási problémáját oldja meg.

Kovács Ambrus elmondja, hogy a szelektív hulladék gyűjtésére kitett három konténer megszüntetését tervezi-e az önkormányzat. Így talán megszűnnének nyaranta a szeméthegyek mellette.

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy az NHSZ-szel három hónapja tárgyalnak a megoldásról. Biztos, hogy át kell alakítani ezt a rendszert, nem volt visszatartó erő a kamera kihelyezése sem. A felvételeket beküldtük a rendőrségnek, de nem történt semmi. Visszautalták a felvett 27 esetet azzal, hogy jegyzői hatáskör. Problémát jelentenek a belterületen megjelenő vadak

is. A közeljövő feladata lesz, hogy minden ingatlan rendelkezzen zárt edényzettel, melyből a szolgáltató elszállítja a szemetet. A szelektív sziget nem a jelenlegi módon fog működni. Más településekről is idehozták a szemetet.

Mészáros Tibor elmondja, hogy sok nyaraló azért nem teszi ki, mert fél, hogy ellopják a kukáját.

Kandikó Ferencné kérdezi, hogy van-e lehetőség arra, hogy nyáron hetente kétszer ürítsék a kukákat.

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy sajnos nem lehet. A szolgáltatóhoz eljuttatunk minden javaslatot, bízunk benne, hogy a szemétszállítás mindenki megalégedésére megoldható lesz.

Kiszeli Ildikó kérdezi, hogy a zöldhulladék elszállítása hogyan történhet, az NHSZ megoldja-e.

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy ezt meg fogja kérdezni tőlük.

Megállapítja, hogy több hozzászólás nincs. Bízik benne, hogy az önkormányzatnak továbbra is sikerül úgy dolgozni, hogy a településen élők megalégedésére szolgáljon.

Megköszöni a részvételt, a közmeghallgatást 17.30 órakor bezárja.

k.m.f.

Vella Ferenc Zsolt
polgármester

Dr. Bodnár Attila
jegyző