

KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

2013 MÁRC 06

2013.03.06. 11:00

Ábrahámhegy Község Önkormányzata

Vella Ferenc Zsolt  
polgármester részére

Ábrahámhegy  
Badacsonyi u. 13.  
8256

Ügyszámunk: 2754/2013.

Iktatószámunk: 2054 8662

Ügyintézőnk: Horváth László

Melléklet: -

Ügyiratszámuk: 552-2/2013.

Ügyintézőjük: Sütő Árpád

Erkezett: 2013 MÁRC 06.

Száma:

Melléklet:

Ügyintéző:

Sütő Á.

**Tárgy: Ábrahámhegy településrendezési eszközeinek módosítása – közbenső vélemény**

Tisztelt Polgármester Úr!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 9. § (3) bekezdése, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 3. számú melléklete alapján - figyelemmel a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 45. § (3) bekezdésére - tárgyi ügyben az alábbi környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi, vízügyi szempontú közbenső véleményt adom:

Az Önkormányzat jelen módosítási szándéka a megküldött közbenső véleményezési iratanyag alapján 22 helyrajzi szám szerint lehatárolt önálló módosításra, illetve a HÉSZ 8 pontban történő módosítására terjed ki. A Felügyelőség részéről tárgyi módosításokhoz 9287/2011. ügy- és 29427/2011. iktatószámom az Étv. 9. § (2) bekezdése szerinti előzetes véleményt adtam.

Előzetes véleményemben tájékoztattam az Önkormányzatot, hogy a benyújtott terv az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) hatálya alá tartozik, illetve kértem a Rendelet 4. § (3) bekezdés a)-d) pontjainak megfelelő tájékoztatás megküldését. A Rendelet 1. § (3) bekezdése szerint, a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál a várható környezeti hatás jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

Az Önkormányzat, mint a településrendezési tervek elfogadásáért felelős szerv közbenső véleményezési dokumentációban foglalt döntése szerint a környezeti vizsgálat lefolytatását, környezeti értékelés elkészítését egyik módosítás esetében sem tartja szükségesnek, döntését azonban a Rendelet 2. számú mellékletének tartalmi követelményeknek megfelelő, szakmai indoklással nem látta el.

A közbenső véleményezési dokumentáció a Felügyelőség előzetes véleményében megadott vízügyi, természetvédelmi szempontok figyelembe vételével került összeállításra. A tervanyag előzetes véleményezés során kért tervtanácsai véleményeztetését a Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze XV-D/08/245-2/2012. ügyiratszámú levelében megtartottnak tekinti.

Előzőek alapján Ábrahámhegy község településrendezési eszközeinek módosítása ellen környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi szempontból kifogást nem emelek, azonban a képviselő-testület részére elfogadásra javasolni csak az Önkormányzat környezeti vizsgálatával kapcsolatos döntése részletes szakmai indoklásának ismeretében áll módomban.

Székesfehérvár, 2013. március 4.

dr. Zay Andrea  
igazgató megbízásból

Bajári Sándor

környezetgazdálkodási osztályvezető



Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!

Telefon: (22) 514-300

Telefax: (22) 313-564

Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8<sup>30</sup>-12<sup>00</sup>

Szerda: 8<sup>30</sup>-12<sup>00</sup> és 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>

Péntek: 8<sup>30</sup>-12<sup>00</sup>

Kedd, Csütörtök: Nincs ügyfélfogadás!



VESZPRÉM MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

FÖLDMŰVELÉSÜGYI IGAZGATÓSÁGA

Szám: VE-H-001/00165-2/2013.

Tárgy: közbenső állásfoglalás Ábrahámhegy

Ügyintéző: Bolla Balázs

Településrendezési terv részleges módosításához

**Vella Ferenc Zsolt Polgármester**

Polgármesteri Hivatal

8256. Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

### KÖZBENSŐ SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi Igazgatósága Ábrahámhegy község Településrendezési terv részleges módosításához a 552-2/2013. számú leveléhez csatolt dokumentációja alapján az alábbi feltételekkel

**közbenső szakhatósági hozzájárulást ad:**

**Ábrahámhegy község Településrendezési terv részleges módosításával kapcsolatban kifogást nem emelünk, észrevételt nem teszünk.**

A jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs.

### INDOKOLÁS

Ábrahámhegy Önkormányzata a község Településrendezési tervének részleges módosításához szükséges közbenső állásfoglalás kiadását kérve 2013. január 29.-én kelt 552-2/2013. számú levelével megkereste a Veszprém Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi Igazgatóságát.

A megkereséshez csatolta a község Településrendezési terv részleges módosításának tervezetét, melyet áttanulmányoztuk.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9.§ (3) bekezdése értelmében a helyi településrendezési terveket a megállapítás és

2013. MÁRC 06.		
Közbenső Állásfoglalás		
2013. MÁRC 06.		
Erkezett:		
Száma:	Meneklet:	Ügyintéző:
662-16/2013		Szűcs A!

jóváhagyás előtt a polgármesternek véleményeztetnie kell a külön jogszabályban meghatározott államigazgatási szervekkel.


A törvény 9.§ (2) bekezdés b) pontja értelmében az államigazgatási szerveket az előkészítő eljárásba be kell vonni, hogy a hatáskörükbe tartozó kérdésekben állásfoglalásukat időben megtehessék.

A megkeresés alapján a szakhatósági állásfoglalást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló, többször módosított 2004. évi CXL. törvény 44.§ (1) és (6) bekezdései, 71.§-a és 72. §-a szerint adtam ki.

Az állásfoglalás elleni fellebbezés lehetőségét a 2004. évi CXL. törvény 44. § (9) bekezdése zárja ki.

Veszprém, 2013-02-25

Tisztelettel:

  
Boros Gábor  
Igazgató

