



Nemzeti
Közlekedési
Hatóság

Kövágóörsi Közös
Önkormányzati Hivatal
3254 Kövágóörs, Petőfi u. 2. Légügyi Hivatal

Érkezett: 2013 ÁPR 12

Ábrahámhegy Község Önkormányzati Hivatal

10-5/2013/A'34
-szám melléklet sz. _____

8256 Ábrahámhegy
Badacsonyi u. 13.

Előszám:

Utószó

Előadó:

A

Fax: 87-571-110

Ikt. szám: LR/RK/NS/A/722/1/2013

Hív. szám: 40-1/2013/ÁBR

Ügyintéző: Bakró-Nagy Tamás

Tárgy: Vélemény Ábrahámhegy

Község TRT módosításával kapcsolatban

Elérhetőség: 1 273 5533

Tisztelt Polgármester Úr!

Az NKH Légügyi Hivatal (a továbbiakban: a Hatóság) (1675 Budapest Pf.: 41.) a 2013. április 8-án, Ábrahámhegy Község településrendezési terv módosítása tárgyban érkezett megkeresésével kapcsolatban tájékoztatja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § alapján a településrendezési terv módosításához hozzájárul.

A Hatóság a további egyeztetési eljárásban nem kíván részt venni.

A Hatóság a megkeresés során az Étv. 8. §., valamint az országos településszerkezeti és építési követelményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 10. pontja alapján járt el.

Budapest, 2013. április 9.



Dr. Veron Zsolt
mb. osztályvezető



VESZPRÉM MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

8200 Veszprém, Megyeház tér 1. Tel.: (88)545-070, FAX: (88)545-012
E-mail: területfejlesztes@vpmegye.hu

Szám: 04/30-4/2013

Ügyintéző: Fabacsovics Zoltán

Hiv. szám: 40-1/2013/ÁBR

Tárgy: Ábrahámhegy község településrend.
eszközeinek részleges módosítása,
előzetes vélemény kérés kiegészítése

**Kővágóörsi Közös
Önkormányzati Hivatal**
8254 Kővágóörs, Petőfi u. 2.

Vella Ferenc Zsolt polgármester
részére

Ábrahámhegy Község Önkormányzata

Ábrahámhegy

Badacsonyi u. 13.
8256

Erkezett: 2013 ÁPR 15.	
40-6/2013/ÁBR	szám melléklet sz:
Előszám:	Előadó: /

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú levelükkel megküldték Ábrahámhegy község településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozó kiegészítő anyagot, melyről az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Étv.) 9. § (2) bekezdés szerinti előzetes véleményünket ismételten megkérjük.

Először is jelezni kívánjuk, hogy a településrendezési eszközök módosításának anyagi jogi és eljárási szabályaiban ez évben jelentős jogszabályi változások történtek.

Az Étv. 60.§ (8) bekezdés szerint a településrendezési eszközök 2013. január 1-je és 2018. december 31-e közötti készítésére és módosítására a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet átmeneti rendelkezéseit kell alkalmazni.

Tekintettel arra, hogy a településrendezési eszközök módosítása 2012 évben már folyamatban volt, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. § (3) bekezdés előírásai alapján a véleményezési eljárás, valamint a településrendezési eszközök elkészítése, az Étv. 2012. december 31-én hatályos szabályainak, és az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően folytatható, de elfogadásukról 2013. december 31-ig gondoskodni kell!

Felhívjuk a figyelmet, amennyiben 2013. december 31. napjáig az elfogadás nem történik meg, az elkészítésre, egyeztetésre és elfogadásra a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait kell alkalmazni.

A rendelkezésünkre bocsátott anyagot áttanulmányoztuk.

Megállapítható, hogy a korábbi előzetes véleményezési eljárásban nem ismertetett módosítási szándékok bemutatására és az előzetes véleményezés pótlására vonatkozik megkeresésük.

A bemutatott módosítási szándékokkal szemben kifogást nem emelünk.

Ábrahámhegy község a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet területéhez tartozik, így a vonatkozó területrendezési terv nem Veszprém Megye Területrendezési Terve, hanem a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény, melynek rendelkezéseit figyelembe kell venni. (A területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11.§ (3) bekezdésére figyelemmel a megye területrendezési terve nem terjed ki a kiemelt térség területére.)

Szíves tájékoztatásukat kérjük arra vonatkozóan, hogy a sorra kerülő, az Étv. 9.§ (3) bekezdés szerinti közbenső véleményezést a már korábban megküldésre kerülő anyagról kéri lefolytatni, vagy külön megkeresését kívánnak ezzel kapcsolatosan is kiküldeni.

A további véleményezési eljárásban részt kívánunk venni.

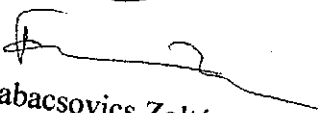
Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 9. § (8) bekezdésének megfelelően a településrendezési tervet az elfogadást követően részünkre megküldeni szíveskedjen.

Véleményünket a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 9.§ (1) bekezdés d) pont szerinti felhatalmazás alapján alakítottuk ki.

Veszprém, 2013. április 10.

Tisztelettel:




Fabacsovics Zoltán
megyei főépítész

Írtesül:
izett
tár



MAGYAR BÁNYÁSZATI ÉS FÖLDTANI HIVATAL
VESZPRÉMI BÁNYAKAPITÁNYSÁG

VBK/429-4/2013.

ügyintéző: Horváth Attila

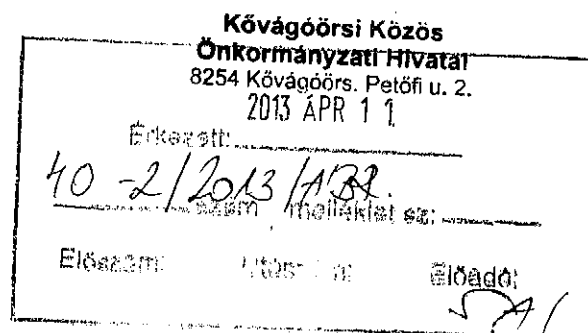
☎: +36 88 576 634

☎: +36 88 576 644

E-mail: attila_horvath@mbfh.hu

Tárgy: Ábrahámhegy rendezési terv.

Önök száma: 40-1/2013/ABR



Ábrahámhegy Község Önkormányzat

8256 Ábrahámhegy

Badacsonyi út 13.

A Veszprémi Bányakapitányság (továbbiakban: Bányakapitányság) tárgyi tervvel kapcsolatos előzetes vélemény és javaslatkérő megkeresésükre közli, hogy a Bányakapitányság a településrendezési tervnek a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, ezért a tervvel egyetért, kifogást nem emel a tervvel szemben.

A Bányakapitányság a tervvel kapcsolatos további eljárásban nem kíván részt venni, viszont kéri, hogy a végleges jóváhagyott tervet elektronikus adathordozón szíveskedjenek megküldeni.

Veszprém, 2013. április 8.

dr. Káldi Zoltán Bányakapitány nevében

Horváth Attila
Bányafelügyeleti Főmérnök

Kapják:

1. Címzett (tértivevénnyel)
2. Irattár.

