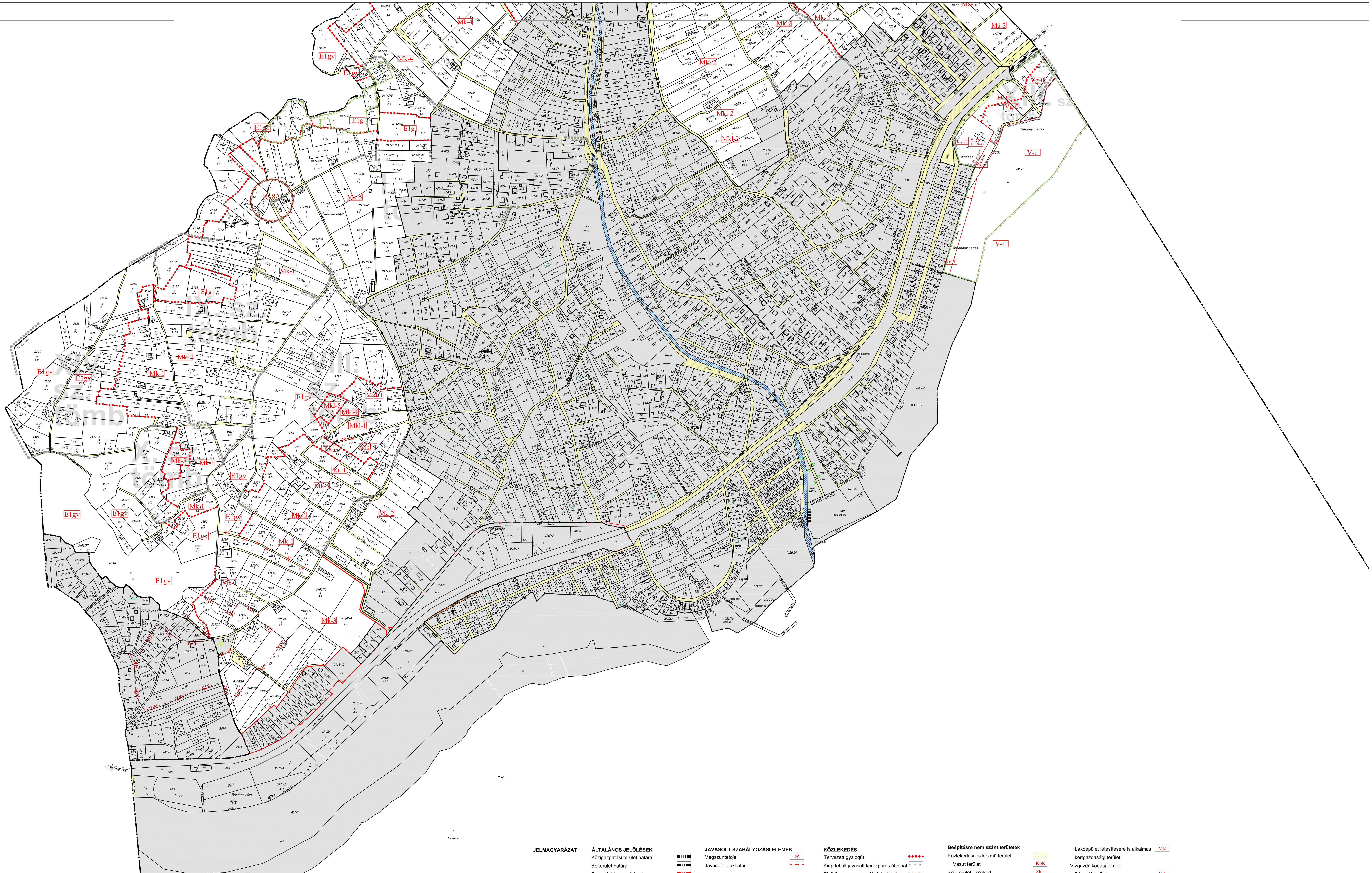

JELMAGYARÁZAT

ÁLTALÁNOS JELÖLÉSEK
- Közigazgatási terület határa
- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- BSZA tervlapon jelölt külterületi beépítésre szánt területek határa

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- Tervezett szabályozási vonal
- Övezet határa
- Műemléki környezet határa
- Régészeti határa
- Balaton-felvidéki NP határa
- Beépítetlenül megőrzendő parti területsáv határa

JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- Megszüntetőjel
- Javasolt telekhatár

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- Egyedileg védett műemlék épület
- Kerületi Bányaműszaki Felügyelőség 166-3 /1989 sz. határozatával jóváhagyott bányatelek területi határa
- Tájrehabilitációs övezet határa
- Szabályozási szélesség
- Védett fasor

KÖZLEKEDÉS
- Tervezett gyalogút
- Kiépített ill javasolt kerékpáros útvonal
- Elsődlegesen gyalogút kialakítására alkalmas nyomvonal
- Parti sétány kialakítására alkalmas nyomvonal
- Vasút nyomvonala
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Védőtávolság
- A módosítások telektömb szintű lehatárolása - a telektömbök határa ill. a módosítás száma

Beépítésre nem szánt területek
- Közlekedési és közmű terület — KöK
- Vasút terület
- Zöldterület - közkert — Zk
- Erdő terület
  - Gazdasági rendeltetésű meglévő erdő — E1g
  - Védelmi rendeltetésű meglévő erdő — E1v
  - Gazdasági rendeltetésű telepítendő erdő — E2g
  - Védelmi rendeltetésű telepítendő erdő — E2v
  - Védett természeti területen meglévő elsődlegesen gazdasági erdőterület — E1gv
- Mezőgazdasági terület
  - Általános mezőgazdasági terület — Má
  - Kertes mezőgazdasági terület — Mk
- Lakóépület létesítésére is alkalmas kertgazdasági terület — Mkl
- Vízgazdálkodási terület
  - Bányató területe — V-b
  - Folyóvizek területe — V-f
  - Állóvizek területe — V-t
  - Tómedren kívüli vízgazdálkodási terület — V-g
  - Üzemi vízgazdálkodási terület — V-ü
- Különleges beépítésre nem szánt t.
  - Temető terület — Kk-t
  - Rekreációs terület — Kk-r
  - Bánya terület — Kk-b

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó: Ábrahámhegy Község Önkormányzata

Munka megnevezése: Ábrahámhegy településrendezési terve *módosítás*

mRsz-4
M=1:4 000
2013. október 4.

Munkarész: KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV - 4
ÉTV. 9. § (4) SZERINTI EGYEZTETŐ TÁRGYALÁSRA

Közlekedéstervezés: **Sturcz Mihály**, TR-k-T/19-0117, okl. építőmérnök

Munkatárs: **Varga Orsolya**, településmérnök

Feldolgozó: Planteus Kft.
8273 Monoszló, Fő út 23.
tel.:06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu

Felelős tervező: **Németh Ferenc**, okl. építészmérnök, településrendezési vezető tervező, TT-1 19-0221