

Jegyzőkönyv

Mely készült 2011. szeptember 29.-én Ábrahámhegy Badacsonyi u. 13 szám alatti épület Polgármesteri irodájában.

Tárgy: Ábrahámhegy Község Önkormányzat településrendezési eszközök módosítása során útfelülvizsgálat egyeztetése.

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Vella Zsolt polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket, átadja a szót a tervező cég képviselőjének.

Sturcz Mihály Geoplaner Kft: Az Önkormányzat részére elkészítette a cég a javasolt útszabályozást, melyhez képest az Önkormányzatnak is van egy elképzelése, hogy még jobban vegyük vissza a szabályzást. Az elképzelést egyeztettük a hatóságokkal és mindenkinek voltak aggályai ezzel a szabályozással. Kompromisszum létrehozása szükséges.

Vella Zsolt polgármester: Az Önkormányzat elképzelései nem biztos hogy átvihető. Mi az ami a település részéről, valamint a hatóságok részéről is elfogadható illetve a jogszabályoknak is megfelelne?

Holonics Renáta VMKH Közlekedési Felügyelőség: Közlekedési szakági oldalról a településre a jogszabály által megszabott sarokpontokat nem lehet alkalmazni. Műszaki oldalról mindaddig lehet kompromisszumot létrehozni amíg a biztonságos közlekedés feltételei adottak. A településnek el kellene döntenie azt, hogy forgalomtechnikailag mennyire avatkozik be a közlekedésbe. Egyirányú, kétirányú, némely utcából bizonyos járműveknek a szélességre vonatkozó kitiltása.

Vella Zsolt polgármester: Ez azt jelenti, hogy bizonyos utcákból a tehergépjárműveket ki kell tiltani.

Holonics Renáta VMKH Közlekedési Felügyelőség: Nem a mentő és a tűzoltóautó közlekedését meg kell oldani mindenhol. A tűzoltó autó mérete alá semmiképpen sem lehet lemenni az azt meghaladó méretűeket lehet tiltani.

Vella Zsolt polgármester: Mi a lakosság érdekeit vesszük figyelembe jelenleg a szabályozások miatt az érintett telkeken nem lehet az építési telek kialakítása nélkül építkezni. Nem akarjuk teljesen megszüntetni a szabályzást, mert utána nem tud a teherautó bemenni ami az építési anyagot viszi.

Sütő Árpád műszaki előadó: Összefoglalva a tűzoltó autónak mindenhol el kell tudnia menni, el kell férnie. Balatonrendes esetében a tűzoltóság az Önkormányzat kérésére végigment minden utcán és szakmai állásfoglalást adott ki, hogy hol nem tud közlekedni hol kell biztosítani a ráfordulási sugarat, az utat hol kell szélesíteni. Ha ugyanúgy ezt Ábrahámhegyen is elvégeznénk és a Képviselő-testület, még forgalmat is szabályozna, akkor a szabályozások is csökkenthetők, és ami fontos meghatározhatóak, hol kell alkalmazni.

Holonics Renáta VMKH Közlekedési Felügyelőség: Igen természetesen a tűzoltóság nyilatkozatát, állásfoglalását mindenképpen csatolni kell.

Felhívom a figyelmet, hogy a zsákutcákban a kétirányú forgalmat biztosítani kell, minimum kitérőkkel. Az építési szabályzatba be kell építeni, hogy ahol a forgalmat nem tudja biztonságosan elvezetni, teljesíteni egy adott terület akkor a létesíthető funkciót csökkenteni kell.

Vella Zsolt polgármester: Összefoglalva a Badacsonytomaji Önkormányzati tűzoltósággal kell egyeztetni, és tűzoltóautóval egyeztetett időpontban végigmenni a falun.

Sturcz Mihály Geoplaner Kft: 71 és Ábrahám-Kékkút összekötő szabályozása szakmailag 220 hrsz-ú telken kivezetni az összekötő utat jelentősen jobb állapotot okozna mint most.

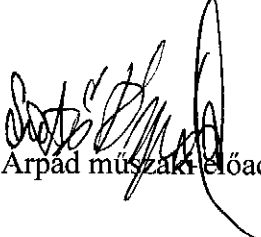
Vella Zsolt polgármester: Az ingatlanra érvényes építési engedély van, ha az Önkormányzat rátesz egy szabályozást abban a pillanatban kártérítést kell fizetni a tulajdonosnak, ami közel 10 millió Forintra tehető.

Németh Ferenc Planteus Kft: Két lehetőség van vagy így marad ahogy a jelenlegi rajzon van, vagy átalakítjuk a javaslat szerint.

Sturcz Mihály Geoplaner Kft: Lehetséges egy körfogalom kiépítését meg kell vizsgálni a területen, és akkor a parkoló ki behajtását ezen keresztül meg lehetne oldani a jelenlegi szabályzással.

Vella Zsolt polgármester: Az ötletet támogatható, ha meg lehet oldani.
A Tűzoltóságot megkeressük és értesítjük a tervező céget az időpontról.

Az egyeztetés 11 óra 32 perckor véget ért.


Sütő Árpád műszaki előadó

K.M.F.

Jelenléti ív

Tárgy: Ábrahámhegy Község településrendezési terv módosítás útfelülvizsgálat

Dátum: 2011. szeptember 29.

Képviselő neve

Képviselt szervezet

Aláírás

Nemeth Ferenc PLANTÉUS Kft

2

UARGA ORIOLYA PLANTENS KFT.

Cayon Orob


HOLONICS Reakt VME+ KÖNIGSBERGER FAU

Hologic, Dendra

STUREZ MIHAIU GEORANER KFT

✓

Kella 2solt Õnkor mähysolt



Szűcs Árpád ABRAHÁMHEGYBALÁTONRENDÉS-SZÉKES KÖR 1 Szűcs Árpád

[illegible]

[illegible]