

Ábrahámhegy Önkormányzat

Ábrahámhegy

Badacsonyi u. 13.
8256

Vella Zsolt

Polgármester Úr

2014 DEC 18.

Községi Hivatal		
Érkezett: 2014 DEC 18.		
Szám: 2300/2014.	Melléklet:	Ügyintéző: Kónya

Tárgy: Bérleti díjcsökkentés iránti kérelem.

Hivatkozással T. Cím 2014. 11. 21-i levelére, a következő keresettel élek:

A II. félévi bérleti díj Vella Zsolt Polgármester Úrral való egyeztetés után befizetésre került. A bérleti díj elengedése, /általam kért 300.000.- Ft összegben/ iránti kérelmemet fenntartom. A 65.000.- Ft jóváírást nem fogadom el, mivel előző megkeresésemben 300.000.- Ft visszafizetésére adtam be kérelmet.

Visszamenőleg több év viszonylatában nem volt problémám a bérleti díj összegével, mivel időben tudtam nyitni a golfpályán.

Az elkészített költségvetést, melyet rendelkezésükre megküldtem, az előző évek alapján készítettem. Mint ismeretes előző évek bevételéből a golf pálya bevétele 600.000.- Ft volt. Ez évben azonban csak 197.000.- Ft bevételt realizáltam.

Fenti összeg nem haladja meg az egyharmadot sem a várható bevételnek. Ezzel szemben arányaiban kevesebb mértékű visszafizetésre tartok igényt.

2014. év vonatkozásában azonban a felújítás miatt nem volt lehetőség a szezon nyitásakor kezdeni a működést, továbbá a golfpálya átadása hivatalosan a mai napig sem történt meg!

Méltánytalannak tartom, hogy rajtam kívül álló ok miatt jelentős bevétel kieséssel teljes bérleti díj megfizetésére köteleznek!!!

A bérleti díj megfizetésén kívül a karbantartási munkák költsége is terheli a vállalkozás bevételét. Tehát a bruttó 197.000.- Ft bevételből a fenti költségek levonása után megmaradt nettó bevétel nem fedezi az alkalmazott munkabérét sem.

A bérleti szerződésben rögzített feltételeknek eleget teszek, a vízi bicikliket 2015. 01.15-ig a strand területéről elszállítom.

Úgy gondolom a további sikeres együttműködés közös érdekünk!

Ábrahámhegy, 2014-12-15.

TISZTELETTEL:

Vella Zsolt