



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.  
Telefon: 87/471-506  
E-mail: [hivatal@abrahamhegy.hu](mailto:hivatal@abrahamhegy.hu)

Ikt.szám: 9/2022.  
Készült: 1 példányban

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 8. napján (szerdán) 9.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt ülésén.

**Az ülés helye:** Kultúrház (8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.)

**Jelen vannak:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Kovács József alpolgármester  
Gáspár József képviselő  
Miklai Zsuzsanna képviselő (4 fő)

**Távolmaradását bejelentette:**  
Tóth Gábor képviselő (1 fő)

**Tanácskozási joggal megjelent:**  
Tamás Lászlóné Költségvetési- és Adóosztály vezető  
Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

**Lakosság részéről megjelent:** (0 fő)

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes. Elmondja, hogy Tóth Gábor képviselő előzetesen bejelentette távolmaradását. Ismerteti, hogy a meghívóban 2 napirendi pont szerepel. Kérdezi, hogy további javaslat van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki 2 napirendi pont tárgyalásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
66/2022. (VI.08.) HATÁROZATA**  
*A képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról*

- 1. Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a strand rendjéről szóló 8/2019.(IV.30.) önkormányzati rendelete módosításáról**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
- 2. Strandfejlesztés STR-2021 – közbeszerzési eljárás eredménye**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester

## I. NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

### **1. Napirendi pont**

**Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a strand rendjéről szóló 8/2019.(IV.30.) önkormányzati rendelete módosításáról**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)*

#### **Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy hétvégén nyitva volt a strand, közel 4 m. Ft. forgalom keletkezett, de ennek jelentős része a bérletváltásokból folyt be. A környező települések díjait áttekintették. Révfülpön 16.00 órától biztosított a kedvezményes belépés, a felnőtt belépő ott 800,- Ft. a gyermek pedig 500,- Ft., a felnőtt idénybérlet pedig 10.000 Ft-ba kerül. A Badacsonytomaj VN. Kft. ügyvezetője arról tájékoztatta, hogy amennyiben lehetőség nyílik rá, július 1-től, akkor 950,- Ft-ra szeretnék emelni a belépőt, a nyitva tartás 19.00 óráig tartana, kedvezményes belépési időszak nélkül. Amikor a múltkori ülésen feszegették a belépőjegy kérdését, szóba került a 800 és 400 Ft-os napi belépőjegy ár, ami szerinte optimális lenne.

**Kovács József** alpolgármester elmondta, hogy a korábbi egyeztetésen elmondták, hogy ez reális és elfogadható lenne.

**Vella Zsolt** polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 4 napos hosszú hétvége miatt tegnapra szabadnapot adott a strandi dolgozóknak. A biztonsági őr tájékoztatása alapján 40-50 személy látogatott a strandra ezen idő alatt. Az ígért munkaerő sajnos nem érkezett még meg. Megfontolásra javasolja, hogy ezek után emeljék-e a nyitva tartás idejét.

**Kovács József** alpolgármester elmondja, azért javasolta a múltkori ülésen, hogy ne egy lépcsőben történjen a díjemelés és a nyitvatartási idő meghosszabbítása.

**Gáspár József** képviselő felhívja a figyelmet arra, hogy a különböző belépőjegy típusoknál más-más a kedvezmény százaléka. Ezt egységesítésre javasolja.

**Kovács József** alpolgármester emlékeztet, hogy annak idején a vezérelv a félár volt.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester javasolja, hogy elsőként döntsenek a nyitvatartási időről.

**Kovács József** alpolgármester szerint nincs miről beszélni az előzőekben említett munkaerőhiány miatt.

**Gáspár József** képviselő javasolja, hogy heti jegy esetében 4 napos napi belépőjegy díjjal számoljanak, ezen elv szerint pedig havijegy esetében  $4 \times 4 = 16$  nappal, idényjegy esetében pedig 30 napot határozná meg.

**Kovács József** alpolgármester emlékeztet arra, hogy a nyitvatartási idő hosszabbítása azért merült fel, mert előfordulhat, hogy nem tudnak árat emelni.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy tudomása szerint, ha belépőjegy árat nem lehet emelni, akkor a nyitvatartási időhöz sem nyúlhatnak.

**Tamás Lászlóné** osztályvezető megerősíti az elmondottakat, hiszen a nyitvatartási idő változtatásával módosulna a kedvezményes belépési időszak is. Ha marad a veszélyhelyzet, akkor minden marad a régiben.

**Kovács József** alpolgármester javaslata, hogy maradjon a jelenlegi kedvezményes időszak, de csak fele legyen a kedvezmény a belépőnek a jelenlegi  $\frac{3}{4}$  helyett.

**Gáspár József** képviselő javaslata, hogy maradjon az emelés.

**Miklái Zsuzsanna** képviselő javasolja, hogy 18 óráig legyen a nyitva tartás és 17 órától lehessen kedvezményes jegyet váltani, mert az a tapasztalat, hogy 16 órakor megrohanják a jegypénztárt és az újságosnál áll a sor vége.

**Kovács József** alpolgármester elmondja, hogy sokan jelezték felé, hogy zsúfoltnak tartják a strandot.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy a napi felnőtt belépőjegy 800 Ft., a gyermek pedig 400 Ft. lenne.

**Tamás Lászlóné** osztályvezető javasolja, ha maradnak ezek a számok, napi belépőjegy lesz meghatározva, a többinél határozzanak meg egy %-ot.

**Kovács József** alpolgármester szerint ne emeljék a napokat arányosan, maradjon a 15 nap a havi bérlet esetében számítási alapként.

**Gáspár József** képviselő nem ért ezzel egyet a jelentős közüzemi és egyéb áremelkedések miatt, 16 nappal javasol számítani.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester felhívja a figyelmet arra, ha a gyermek belépőt megemelik, akkor a diákigazolvánnyal érkezőket is meg kellene emelni. Mi legyen a családi belépőjegy esetében, ahol 2 felnőtt és 2 gyermekkel, 2.400 Ft-tal számoltak?

**Miklái Zsuzsanna** képviselő elmondja, hogy sokan visszaélnék a családi belépőjeggyel, mivel nem lehet elkérni a gyerekek igazolványait, hogy valóban egy családról van-e szó, vagy a szomszéd gyerekeket is beviszik magukkal. Meg lehetne határozni, hogy 2 felnőtt és maximum 4 gyermek tartozik a családi belépőjegy kategóriába. Ha több gyermekkel érkeznek, annak külön gyerekbelépőt kell vásárolni.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy a 60 év felettiek belépőjegy díjai a diákigazolványos belépőéekkel egyezzen meg. A napi kabinjegy eddig 1.400 Ft-ban volt meghatározva.

**Kovács József** alpolgármester javasolja, hogy ezt az összeget emeljék 2.000 Ft-ra.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy akkor a heti kabinjegy 10.000 Ft., idény kabinjegy 60.000 Ft. idény kabin (2 személyes) 80.000 Ft., a kabin kulcs kaució pedig 2.000 Ft. legyen.

**Kovács József** alpolgármester továbbra is azt javasolja, hogy a havi belépőknél ne emeljék 16 napra a számítás alapját, maradjon csak 15 nap, mert így is nagy lesz az emelés mértéke. A gyermek havi belépőjegy esetében 6.400 Ft-tal szemben 6.000 Ft-ot javasol meghatározni.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester kéri, hogy döntsenek arról, hogy a kedvezmények számítása esetén 15 vagy 16 nappal számoljanak.

**Kovács József** alpolgármester kompromisszumos megoldást javasol, legyen 15,5 nap a szorzó.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester ismerteti a napirend tárgyalása eredményeként született határozati javaslatot:

**Strandi belépők  
(az árak az áfa-t tartalmazzák)**

A	B	C
Sorszám	Megnevezés	Díj
1.	Gyermek (6-14 éves korig) napi belépőjegy karszalaggal	400 Ft
2.	Gyermek (6-14 éves korig) napi belépőjegy 16 óra után	300 Ft
3.	Gyermek (6-14 éves korig) heti belépőjegy	1.600 Ft
4.	Gyermek (6-14 éves korig) havi belépőjegy	6.200 Ft
5.	Gyermek (6-14 éves korig) idény belépőjegy	12.400 Ft
6.	Diák (14 év felett) diákigazolvánnyal napi belépőjegy karszalaggal	600 Ft
7.	Diák (14 év felett) diákigazolvánnyal napi belépőjegy 16 óra után	450 Ft
8.	Diák (14 év felett) heti belépőjegy	2.400 Ft
9.	Diák (14 év felett) havi belépőjegy	9.300 Ft
10.	Diák (14 év felett) idény belépőjegy	18.000 Ft
11.	Felnőtt napi belépőjegy karszalaggal	800 Ft
12.	Felnőtt belépőjegy 16 óra után	600 Ft
13.	Felnőtt heti belépőjegy	3.200 Ft
14.	Felnőtt havi belépőjegy	12.400 Ft
15.	Felnőtt idény belépőjegy	24.000 Ft
16.	Családi napi jegy (2 felnőtt és max. 4 (6-14 éves korig) gyermek karszalaggal)	2.000 Ft
17.	Kedvezményes (60 év felett) napi belépőjegy karszalaggal	600 Ft
18.	Kedvezményes (60 év felett) belépőjegy 16 óra után	450 Ft
19.	Kedvezményes (60 év felett) heti belépőjegy	2.400 Ft
20.	Kedvezményes (60 év felett) havi belépőjegy	9.300 Ft
21.	Kedvezményes (60 év felett) idény belépőjegy	18.000 Ft
22.	Kabinbérlet napi	2.000 Ft
23.	Kabinbérlet heti	10.000 Ft
24.	Kabinbérlet idény	60.000 Ft
25.	Kabinbérlet (nagy) idény	80.000 Ft
26.	Kabinkulcs kaució (kulcs visszaadásával visszafizetésre kerül)	2.000 Ft

Elmondja, hogy az új rendelet 2022. július 01-től lépne életbe a napirend vitája során elhangzott módosító indítványok figyelembe vételével, 8.00 – 16.00 órai nyitvatartási idővel.

Megkérdezi, hogy kérdés, további hozzászólás van-e a napirendhez. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki a módosító indítvány szerinti határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** megalkotja az alábbi rendeletét:

**Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**6/2022.(VI.10.) önkormányzati rendelete TERVEZETE**  
**a strand rendjéről szóló 8/2019. (IV. 30.) önkormányzati rendelete módosításáról**

**2. Napirendi pont**

**Strandfejlesztés STR-2021 – közbeszerzési eljárás eredmény**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete)*

**Hozzászólások:**

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy több eljárás is volt a strand fejlesztése kapcsán. Amely most érvénytelen lett a katamaránra, defibrillátorra, és 2 mobil stégre vonatkozóan. Ezért szükséges az előző eljárást eredménytelennek nyilvánítani és új eljárás megindítását kezdeményezni. A Vízimentős személy tájékoztatta, hogy a katamarán lyukas, szükséges új beszerzése, melyet pályázati pénzből szeretnénk majd megvalósítani. Tekintettel a korábbi pályázati beszerzésekre egybeszámítás miatt szükséges a közbeszerzési eljárás lefolytatása. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendhez. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozza az alábbi határozatot:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**  
**67/2022. (VI.08.) HATÁROZATA**  
**Strandfejlesztés STR-2021 – közbeszerzési eljárás eredménye**

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Ábrahámhegy Község Önkormányzatának a „Strandfejlesztés 2021” című, STR-2021 kódszámú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredménye – napozó-úszóstég, mentőkatamarán, defibrillátor - beszerzése vonatkozásában az előterjesztéshez csatolt értékelés, és bontási jegyzőkönyv alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Ábrahámhegy Község Önkormányzatának a „Strandfejlesztés 2021” című, STR-2021-091 kódszámú pályázati felhívásra benyújtani kívánt „Ábrahámhegy Községi Strand fejlesztése V. ütem” – STR-2021” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárást – napozó-úszóstég, defibrillátor, mentőkatamarán beszerzése – eredménytelennek nyilvánítja, és új eljárás megindítását határozza el.
  2. az Ajánlatkérő a becsült értéket a Kbt. 28.§ (2) bekezdés a) pontjának megfelelően meghatározta, azt dokumentálta. Az árubeszerzés értéke indikatív ajánlatkérés költségvetés alapján került meghatározásra.
- A közbeszerzés eljárás becsült értéke az **1. közbeszerzési rész – úszóstég beszerzése** – tekintetében: nettó 6 650 674,- Ft, a **2. közbeszerzési rész – mentőkatamarán és defibrillátor beszerzése** – tekintetében: nettó 1 726 700,- Ft.
3. A Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer.
  4. Az eljárás a **Kbt. 112.§ (1) bekezdése b) pontja** alapján kerül lefolytatásra.
  5. Ajánlatkérő kinyilvánítja, hogy a becsült érték meghatározásakor a Kbt. 19. §-ban foglaltakat figyelembe vette.

6. felkéri Vella Ferenc Zsolt polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** elfogadásra azonnal  
**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
BB tagok

## II. NAPIRENDEN KÍVÜL

**Kovács József** alpolgármester elmondja, hogy a múlt héten Szabó Enikő átadott részére egy iratanyagot. Elmondása szerint április közepén volt egy beadványa azóta semmi nem történt az ügyben.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy őt a múlt hét pénteki napján kereste meg Szabó Enikő. Aznap ő bement a hivatalba és az ügyintézővel áttekintették beadványát, melyet továbbítottak dr. Gelencsér Mihály ügyvédnek, aki egyébként annak idején az adásvételi szerződést is intézte. Hozzáteszi, hogy Szabó Enikő miért nem nyújtott be pályázatot, lehetősége lett volna rá. Tudomása szerint működési engedéllyel sem rendelkezik.

**Kovács József** alpolgármester szeretné, ha a következő testületi ülésen tárgyalná az ügyet a Képviselő-testület.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester több napirendi pont nem lévén megköszöni mindenkinek a munkáját, az ülést 10:40 órakor bezárja.

**K.m.f.**

**Vella Ferenc Zsolt**  
polgármester

**Tamás Lászlóné**  
Költségvetési- és Adóosztály vezető  
Dr. Bodnár Attila jegyző távollétében